ภาคผนวกที่ 8

เอกสารตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนกรกฎาคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUL 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	63	A	36	399	401	400	230	231	231	161	141	114	—	—	50	4293	4289	4	a	
2	10.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	106	100	77	—	—	50	4297	4293	4	a	
3	10.00	63	A	36	409	404	405	232	232	233	141	135	106	—	—	50	4301	4297	4	a	
4	10.00	62	A	35	401	403	402	231	232	233	169	153	142	—	—	50	4305	4301	4	"	
5	10.00	58	A	33	403	405	404	233	233	234	138	109	91	—	—	50	4309	4305	4	"	
6		61	A	33	402	403	404	232	232	232	129	120	102	—	—	50	4313	4309	4	"	
7	10.00	64	A	36	400	403	401	230	231	232	131	122	98	—	—	50	4317	4313	4	a	
8	10.00	64	A	36	401	404	402	231	232	233	174	137	118	—	—	50	4322	4317	5	a	
9	10.00	64	A	36	404	407	405	233	234	235	112	101	101	—	—	50	4326	4322	4	a	
10	10.00	64	A	36	402	405	403	232	233	234	149	123	99	—	—	50	4330	4326	4	a	
11	10.00	63	A	36	404	405	406	233	237	233	147	121.9	111.4	—	—	50	4334	4330	4	"	
12	10.00	63	A	36	404	408	405	233	232	236	118	117	92.8	—	—	50	4338	4334	4	"	
13	10.00	63	A	36	405	404	406	234	233	234	114	108	135	—	—	50	4342	4338	4	"	
14	10.00	63	A	36	404	402	406	232	232	232	113.2	75.6	77.2	—	—	50	4346	4342	4	"	
15	10.00	62	A	36	403	404	408	237	234	236	114.3	78.9	72.8	—	—	50	4351	4346	5	"	
16	09.00	63	A	36	402	404	402	232	232	233	102.4	94.35	81.41	—	—	50	4355	4351	4	bw	
17	09.00	62	A	36	403	405	403	232	233	233	127.0	100.4	88.00	—	—	50	4358	4355	3	bw	
18	09.00	62	A	36	402	405	403	232	233	233	128.6	106.5	81.96	—	—	50	4362	4358	4	bw	
19	09.00	63	A	36	401	404	403	231	233	233	147.9	112.1	117.3	—	—	50	4367	4362	5	bw	
20	10.00	63	A	36	400	403	400	230	231	232	125	121	169	—	—	50	4371	4367	4	bw	
21	10.00	63	A	36	403	405	403	232	233	234	119	118	89	—	—	50	4374	4371	3	a	
22	10.00	63	A	36	405	407	405	233	234	235	116	117	101	—	—	50	4379	4374	5	a	
23	10.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	112	116	96	—	—	50	4383	4379	4	a	
24	10.00	62	A	36	402	403	403	232	233	234	110	108	98	—	—	50	4386	4383	3	a	
25	10.00	63	A	36	402	404	402	231	232	234	122	113	105	—	—	50	4391	4386	5	"	
26	10.00	62	A	35	403	406	403	232	233	234	109	128	108	—	—	50	4395	4391	4	"	
27	10.00	60	A	36	402	402	404	233	232	233	155	131	100	—	—	50	4398	4395	3	"	
28	10.00	66	A	33	400	403	401	231	232	232	131	112	110	—	—	50	4402	4398	4	"	
29	10.00	63	A	32	399	403	401	231	232	232	157	121	105	—	—	50	4406	4402	4	"	
30	10.00	60	A	32	401	402	402	232	231	233	163	108	109	—	—	50	4411	4406	5	"	
31	10.00	60	A	36	401	402	404	232	233	234	142	109	108	—	—	50	4475	4477	4	"	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... มิ.ย. 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	231	101	98	103	—	—	50	4293	4289	4	K	
2	10.00	63	A	36	400	403	401	231	231	232	137	129	110	—	—	50	4297	4293	4	K	
3	10.00	63	A	36	402	404	402	231	232	233	100	124	114	—	—	50	4301	4297	4	K	
4	10.00	61	A	35	401	403	401	231	232	232	105	95	103	—	—	50	4305	4301	4		
5	10.00	59	A	33	403	405	403	232	233	234	97	96	116	—	—	50	4309	4305	4		
6		61	A	33	401	402	404	231	232	231	102	105	126	—	—	50	4313	4309	4		
7	10.00	62	A	36	399	402	400	230	231	232	136	159	187	—	—	50	4317	4313	4	a	
8	10.00	62	A	36	401	404	402	231	232	233	96	124	117	—	—	50	4322	4317	5	a	
9	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	234	138	127	152	—	—	50	4326	4322	4	a	
10	10.00	62	A	36	402	406	403	232	233	233	96	102	110	—	—	50	4330	4326	4	a	
11	10.00	62	A	36	402	404	405	232	233	232	116.5	135.0	117	—	—	50	4334	4330	4	ดวน	
12	10.00	62	A	36	404	404	405	232	234	234	104	118	138	—	—	50	4338	4334	4	ดวน	
13	10.00	62	A	36	402	406	404	233	236	236	106	119	137	—	—	50	4342	4338	4	ดวน	
14	10.00	63	A	36	404	404	408	232	236	232	88.77	106	104	—	—	50	4346	4342	4	ดวน	
15	10.00	62	A	35	404	404	406	233	232	236	83.72	109	102	—	—	50	4357	4346	5	ดวน	
16	09.00	62	A	35	402	403	402	231	232	232	73.39	85.75	87.25	—	—	50	4355	4351	4	ยยย	
17	09.00	62	A	36	403	405	403	232	233	233	90.33	100.8	87.35	—	—	50	4358	4355	3	ยยย	
18	09.00	62	A	36	402	404	402	231	233	233	107.8	105.8	104.4	—	—	50	4362	4358	4	ยยย	
19	09.00	63	A	36	403	403	404	232	233	234	114.7	120.3	83.31	—	—	50	4367	4362	5	ยยย	
20	09.00	63	A	36	400	403	401	230	231	232	151	138	107	—	—	50	4371	4367	4	ยย	
21	10.00	63	A	36	402	405	402	231	233	233	127	132	150	—	—	50	4374	4371	3	a	
22	10.00	63	A	36	404	407	405	233	234	234	93	115	107	—	—	50	4379	4374	5	a	
23	10.00	63	A	33	401	404	402	231	232	233	116	106	110	—	—	50	4383	4379	4	a	
24	10.00	60	A	33	402	404	402	231	233	234	120	108	120	—	—	50	4386	4383	3	a	
25	10.00	62	A	32	401	405	403	232	232	233	113	109	118	—	—	50	4391	4386	5		
26	10.00	63	A	35	404	402	404	233	234	234	125	120	122	—	—	50	4395	4391	4		
27	10.00	61	A	36	405	407	406	233	235	235	136	142	133	—	—	50	4398	4395	3		
28	10.00	62	A	33	399	402	400	230	232	232	153	142	148	—	—	50	4402	4398	4		
29	10.00	63	A	32	399	402	400	230	232	232	121	112	120	—	—	50	4406	4402	4		
30	10.00	61	A	32	403	406	404	232	233	234	139	114	106	—	—	50	4411	4406	5		
31	10.00	62	A	32	404	402	404	232	233	234	114	127	107	—	—	50	4415	4411	4	ดวน	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ \ วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No./...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.2...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ NO.4...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์																																
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)																																
ผู้บันทึก		ต้อ	ต้อ	ต้อ	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	ต้อ	ต้อ	ต้อ	ต้อ	ตามาน	ตามาน	ตามาน	ตามาน	ตามาน	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ต้อ	ต้อ	ต้อ	ต้น	วิศวกร	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	ตามาน	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30^{O}Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

หมายเลขมิเตอร์ 96578421 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

วันที่ / รายการ	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	4289	4293	4	[illegible]	
2	4293	4297	4	[illegible]	
3	4297	4301	4	[illegible]	
4	4301	4305	4	[illegible]	
5	4305	4309	4	[illegible]	
6	4309	4313	4	[illegible]	
7	4313	4317	4	[illegible]	
8	4317	4322	5	[illegible]	
9	4322	4326	4	[illegible]	
10	4326	4330	4	[illegible]	
11	4330	4334	4	[illegible]	
12	4334	4338	4	[illegible]	
13	4338	4342	4	[illegible]	
14	4342	4346	4	[illegible]	
15	4346	4351	5	[illegible]	
16	4351	4355	4	[illegible]	
17	4355	4358	3	[illegible]	
18	4358	4362	4	[illegible]	
19	4362	4367	5	[illegible]	
20	4367	4371	4	[illegible]	
21	4371	4374	3	[illegible]	
22	4374	4379	5	[illegible]	
23	4379	4383	4	[illegible]	
24	4383	4386	3	[illegible]	
25	4386	4391	5	[illegible]	
26	4391	4395	4	[illegible]	
27	4395	4398	3	[illegible]	
28	4398	4402	4	[illegible]	
29	4402	4406	4	[illegible]	
30	4406	4411	5	[illegible]	
31	4411	4415	4	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

STMS

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Jul 2023 .....

หมายเลขมิเตอร์..... สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

วันที่ \ รายการ	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	78589	78649	60	[illegible]	
2	78649	78707	58	[illegible]	
3	78707	78764	57	[illegible]	
4	78764	78821	57	[illegible]	
5	78821	78875	54	[illegible]	
6	78875	78905	30	[illegible]	
7	78905	78993	88	[illegible]	
8	78993	79051	58	[illegible]	
9	79051	79109	58	[illegible]	
10	79109	79161	52	[illegible]	
11	79161	79224	63	[illegible]	
12	79224	79283	59	[illegible]	
13	79283	79308	25	[illegible]	
14	79308	79365	57	[illegible]	
15	79365	79451	86	[illegible]	
16	79451	79506	57	[illegible]	
17	79506	79566	54	[illegible]	
18	79566	79624	58	[illegible]	
19	79624	79681	57	[illegible]	
20	79681	79738	57	[illegible]	
21	79738	79770	32	[illegible]	
22	79770	79854	84	[illegible]	
23	79854	79912	58	[illegible]	
24	79912	79972	60	[illegible]	
25	79972	80037	59	[illegible]	
26	80037	80144	113	[illegible]	
27	80144	80202	58	[illegible]	
28	80202	80261	59	[illegible]	
29	80261	80319	58	[illegible]	
30	80319	80380	61	[illegible]	
31	80380	80462	82	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ RTL

ประจำเดือน กรกฎาคม 2024

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.6	3.0			09.00	สมพงษ์	7.6	3.0			19.00	ก
2	7.6	3.0			09.00	สมพงษ์	7.6	3.0			19.00	ก
3	7.6	3.0			09.00	สมพงษ์	7.6	3.0			19.00	ก
4	7.6	3.0			09.00	สมพงษ์	7.6	3.0			19.00	ก
5	7.6	3.0			09.00	สมพงษ์	7.6	3.0	เติมคลอรีน		19.00	ก
6	7.6	3.0			09.00	สมพงษ์	7.6	3.0	1 kg		19.00	ก
7	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
8	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
9	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
10	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
11	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
12	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0	เติมคลอรีน		18.30	เวร
13	7.6	1.5			08.20	ก	7.6	3.0	1 kg		19.00	สมพงษ์
14	7.6	1.5			08.20	ก	7.6	3.0			19.00	สมพงษ์
15	7.6	1.5			08.20	ก	7.6	3.0			19.00	สมพงษ์
16	7.6	1.5			08.20	ก	7.6	3.0			19.00	สมพงษ์
17	7.6	1.5			08.20	ก	7.6	3.0			19.00	สมพงษ์
18	7.6	1.5			08.20	ก	7.6	3.0	เติมคลอรีน		19.00	สมพงษ์
19	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0	1 kg		18.30	เวร
20	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
21	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
22	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
23	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	3.0			18.30	เวร
24	7.2	3.0			08.00	ณัฐ	7.2	1.5			18.30	เวร
25	7.6	1.5			08.20	เวร	7.6	1.5			19.00	ณัฐ
26	7.6	1.5			08.20	เวร	7.6	1.0			19.00	ณัฐ
27	7.6	1.0			08.20	เวร	7.6	1.0			19.00	ณัฐ
28	7.6	1.0			08.20	เวร	7.6	1.5			19.00	ณัฐ
29	7.6	1.5			08.20	เวร	7.6	1.5			19.00	ณัฐ
30	7.6	1.5			08.20	เวร	7.6	1.0	เติมคลอรีน		19.00	ณัฐ
31	7.2	3.0			08.30	สมพงษ์	7.2	3.0	2 kg		18.30	เวร

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RFI

ประจำเดือน มิ.ย 2024

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No.....							Tag No.....							Tag No.....							แรงดันไฟฟ้า (Volt)			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)							
	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	R-S	S-T	R-T		
1	0	75	✓	✓	21.2	21.0	21.3	0	75	✓	✓	21.9	20.9	21.5	0	75	✓	✓	20.9	21.3	21.2	401	402	402	a	
2	0	75	✓	✓	21.0	21.3	20.1	0	75	✓	✓	21.9	21.2	21.9	0	75	✓	✓	21.4	20.9	21.2	402	400	403	a	
3	0	75	✓	✓	22.1	21.3	21.6	0	75	✓	✓	22.1	22.4	21.5	0	75	✓	✓	20.8	22.0	21.0	401	402	402	a	
4	0	75	✓	✓	21.5	21.5	21.8	0	75	✓	✓	21.2	22.1	21.8	0	75	✓	✓	20.5	22.1	20.8	402	404	404	เหมือน	
5	0	75	✓	✓	21.8	21.5	21.9	0	75	✓	✓	21.5	21.8	21.9	0	75	✓	✓	20.8	20.8	21.0	402	404	403	เหมือน	
6	0	75	✓	✓	21.3	21.6	21.8	0	75	✓	✓	21.2	22.1	21.8	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.5	403	404	402	เหมือน	
7	0	75	✓	✓	21.5	21.8	21.9	0	75	✓	✓	21.4	21.7	21.8	0	75	✓	✓	21.9	21.2	20.8	402	403	402	a	
8	0	75	✓	✓	21.2	22.1	21.8	0	75	✓	✓	20.9	21.8	21.9	0	75	✓	✓	21.2	22.2	22.1	401	404	403	a	
9	0	75	✓	✓	22.4	20.8	21.6	0	75	✓	✓	21.6	22.0	21.7	0	75	✓	✓	20.9	22.1	21.4	402	402	401	a	
10	0	75	✓	✓	22.7	21.4	22.0	0	75	✓	✓	21.7	21.6	21.6	0	75	✓	✓	21.4	20.8	21.4	402	404	402	a	
11	0	75	✓	✓	22.2	21.0	22.2	0	75	✓	✓	21.0	22.2	21.6	0	75	✓	✓	22.0	22.6	21.0	404	404	408	เหมือน	
12	0	75	✓	✓	22.2	21.0	22.2	0	75	✓	✓	22.0	22.3	21.0	0	75	✓	✓	22.0	21.2	22.0	404	408	409	เหมือน	
13	0	75	✓	✓	22.0	22.0	22.3	0	75	✓	✓	22.1	22.2	22.0	0	75	✓	✓	23.0	21.2	22.3	404	406	408	เหมือน	
14	0	75	✓	✓	22.0	22.3	22.0	0	75	✓	✓	22.1	23.0	22.6	0	75	✓	✓	20.0	22.0	21.2	404	406	408	เหมือน	
15	0	75	✓	✓	21.2	23.2	22.2	0	75	✓	✓	22.0	22.6	22.5	0	75	✓	✓	21.2	22.0	22.2	404	406	408	เหมือน	
16	0	75	✓	✓	21.1	22.0	22.1	0	75	✓	✓	21.3	21.2	21.1	0	75	✓	✓	20.5	20.4	21.3	404	405	405	เหมือน	
17	0	75	✓	✓	20.4	20.3	21.2	0	75	✓	✓	21.2	21.1	21.2	0	75	✓	✓	20.1	20.2	20.1	403	404	403	เหมือน	
18	0	75	✓	✓	21.1	21.2	20.4	0	75	✓	✓	21.1	20.3	20.4	0	75	✓	✓	21.2	21.1	21.3	403	404	404	เหมือน	
19	0	75	✓	✓	20.2	20.1	21.1	0	73	✓	✓	20.3	20.2	21.3	0	73	✓	✓	20.2	20.3	20.1	402	402	404	เหมือน	
20	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.1	0	75	✓	✓	20.2	20.3	20.2	0	75	✓	✓	20.1	20.2	20.2	403	403	404	เหมือน	
21	0	75	✓	✓	21.6	21.0	21.4	0	75	✓	✓	20.3	20.4	21.3	0	75	✓	✓	20.7	21.9	21.1	401	403	403	a	
22	0	75	✓	✓	21.5	22.0	21.9	0	75	✓	✓	21.7	22.0	22.2	0	75	✓	✓	21.3	22.1	21.7	403	403	401	a	
23	0	75	✓	✓	21.7	21.1	21.4	0	75	✓	✓	22.7	21.8	21.9	0	75	✓	✓	22.2	22.6	22.0	402	403	403	a	
24	0	75	✓	✓	21.2	22.0	21.2	0	75	✓	✓	22.2	20.8	20.8	0	75	✓	✓	20.8	20.8	21.8	404	404	404	เหมือน	
25	0	75	✓	✓	21.5	21.8	21.5	0	75	✓	✓	21.9	21.2	21.1	0	75	✓	✓	21.1	21.0	22.1	403	402	405	เหมือน	
26	0	75	✓	✓	21.6	22.0	22.2	0	75	✓	✓	21.2	20.8	21.5	0	75	✓	✓	22.5	20.8	21.5	404	403	406	เหมือน	
27	0	75	✓	✓	21.8	21.9	21.9	0	75	✓	✓	22.0	21.2	21.8	0	75	✓	✓	22.0	20.6	20.9	403	404	405	เหมือน	
28	0	75	✓	✓	21.9	22.0	21.6	0	75	✓	✓	21.8	22.0	21.5	0	75	✓	✓	20.9	21.2	22.0	404	404	405	เหมือน	
29	0	75	✓	✓	20.9	21.2	21.0	0	75	✓	✓	22.1	20.9	20.8	0	75	✓	✓	21.0	20.8	21.5	404	404	406	เหมือน	
30	0	75	✓	✓	21.0	20.8	22.0	0	75	✓	✓	21.8	21.2	21.5	0	75	✓	✓	20.5	21.0	20.9	402	401	402	เหมือน	
31	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.8	20.9	21.0	402	401	404	เหมือน	

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

Scope of work according TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. 123

โครงการ RTL

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับยึดท่อ	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ถูกปั๊มน้ำ	ผู้ขับหีก	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	4.3	4.0	4.1	–	–	–	39	✓			
2	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	402	4.2	4.1	4.0	4.2	4.1	4.1	4.2	4.4	4.3	–	–	–	39	✓			
3	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	401	402	402	4.1	4.0	4.1	4.3	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	–	–	–	39	✓			
4	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	406	402	403	4.2	4.0	4.2	4.2	4.2	3.8	4.1	3.9	4.2	–	–	–	39	✓			
5	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	406	406	4.2	3.9	3.8	4.1	4.2	4.0	4.2	3.8	3.9	–	–	–	39	✓			
6	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	406	405	403	4.1	4.0	3.9	4.2	4.1	4.1	4.2	3.9	3.9	–	–	–	39	✓			
7	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	404	403	4.1	4.1	4.2	4.1	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	–	–	–	39	✓			
8	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.2	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.1	4.1	4.3	–	–	–	39	✓			
9	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	404	4.1	4.2	4.1	4.2	4.3	4.1	4.2	4.1	4.1	–	–	–	39	✓			
10	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	404	4.2	4.2	4.1	4.3	4.2	4.3	4.2	4.2	4.1	–	–	–	39	✓			
11	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	403	4.2	4.1	4.3	4.2	4.1	4.0	4.3	4.2	4.4	–	–	–	39	✓			
12	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	404	4.2	4.1	4.3	4.2	4.4	4.0	4.3	4.1	4.3	–	–	–	39	✓			
13	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	404	403	403	4.1	4.2	4.1	4.3	4.2	4.1	4.1	4.2	3.9	–	–	–	39	✓			
14	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	404	406	403	4.1	4.4	4.2	4.2	4.3	4.2	4.3	4.2	3.9	–	–	–	39	✓			
15	✓	✓	✓	–	✓	39	40	–	–	✓	✓	402	404	402	4.2	4.3	4.3	4.1	4.2	4.2	4.4	4.2	3.8	–	–	–	38	✓			
16	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.3	4.2	4.2	4.3	–	–	–	39	✓			
17	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.2	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	4.1	4.1	4.2	–	–	–	39	✓			
18	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.1	4.2	4.1	4.1	4.2	4.0	4.2	4.2	4.1	–	–	–	39	✓			
19	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	403	403	4.0	4.0	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.2	4.2	–	–	–	39	✓			
20	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.1	4.1	4.0	4.3	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	–	–	–	39	✓			
21	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	403	4.2	4.1	4.3	4.3	4.2	4.1	4.1	4.3	4.2	–	–	–	39	✓			
22	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	403	402	4.1	4.1	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.2	–	–	–	39	✓			
23	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.1	4.1	4.2	4.2	4.2	4.3	4.2	4.1	4.2	–	–	–	39	✓			
24	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	405	4.2	4.2	4.3	4.1	3.9	4.1	4.0	3.8	4.0	–	–	–	39	✓			
25	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	405	4.0	4.0	4.2	4.2	3.8	3.9	3.9	3.9	3.9	–	–	–	39	✓			
26	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	405	404	4.1	4.2	4.3	4.2	3.9	3.8	4.1	4.0	3.9	–	–	–	39	✓			
27	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	404	406	4.2	4.1	4.3	4.3	4.0	4.0	4.2	3.9	4.0	–	–	–	39	✓			
28	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	406	402	404	4.1	4.2	4.1	3.9	3.8	4.1	4.1	3.8	4.0	–	–	–	39	✓			
29	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	406	403	4.1	4.3	3.9	3.8	4.0	4.2	4.2	3.9	4.0	–	–	–	39	✓			
30	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	405	402	4.2	3.9	4.1	4.1	4.1	4.1	4.0	4.0	3.9	–	–	–	39	✓			
31	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	405	402	4.2	3.8	4.2	4.1	4.2	4.2	4.0	4.2	3.9	–	–	–	39	✓			

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	ต้อม	ต้อม	ต้อม	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	ต้อม	ต้อม	ต้อม	ต้อม	ชาคม	ชาคม	ชาคม	ชาคม	ชาคม	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ต้อม	ต้อม	ต้อม	ต้อม	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	หนึ่ง	ชาคม	
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	อ	อ	อ	นนท	นนท	นนท	อ	อ	อ	อ	ธนพน	ธนพน	ธนพน	ธนพน	ธนพน	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	อ	อ	อ	อ	นนท	นนท	นนท	นนท	นนท	นนท	ธนพน	
ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....JULY 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..5.....เดือน.....7.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่...1...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....10.35.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....10.40.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V, 0A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	45C, 113F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h, 50m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTC.....

ประจำเดือน.....ก.ค 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 13 เดือน 7 พ.ศ 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.50 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.55 น.

	Tag No. —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.4V 0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	39C, 120F 75 - 90 °C (167 - 194 °F)	***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง..... —	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7452/7	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ก.ค 2567..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....JUL 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....20.....เดือน.....7.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่.....3.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....09.39.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....10.45.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✘)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✘)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.4V 0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	55	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	42C, 107 F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง..... —		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	74,534	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✘ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ลงชื่อ.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTC.....

ประจำเดือน.....มิ.ย.2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่...29...เดือน.....7.....พ.ศ..67...ประจำสัปดาห์ที่...4...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง...9.10.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง...9.15.....น.

	Tag No.....—	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V 0A	***
	Brand Name.....—	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	50	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	49C, 120F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....—	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....—	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....—	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....—	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....—		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7 h, 58 m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ช่างฯ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTC

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 6-7-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....

โครงการ ...RTL.....

ประจำเดือน...JUL 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...13-7-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...10.0..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....-.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/7/67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ..1,2..

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..ก.ค. 2024..

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 19-7-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ..10.0.. PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..–..

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..ลักษณ์.. ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTC

ประจำเดือน ก.ค. 2025

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 5 เดือน 7 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :-	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.6V, 2.6A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	75	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	83 C°	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2100	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :-		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.8 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTC....

ประจำเดือน ....JUL 2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 13 เดือน 7 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.05 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.3V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	82	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	52	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.0 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

STMS

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTC

ประจำเดือน ก.ค. 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 20 เดือน 7 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 10.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 10.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.4 V 0.2 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	81	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	541 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	53	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.0 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTC.....

ประจำเดือน ...Jul '2024...

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน 7 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 9.25 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 9.30 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.6A, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	80	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	54 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	52	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.0 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก พีรพัฒน์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ภาพ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	/	/	/		
40		1	ST.1	/	/	/		
41		2	ST.1	/	/	/		
42		3	ST.1	/	/	/		
43		4	ST.1	/	/	/		
44		5	ST.1	/	/	/		
45		6	ST.1	/	/	/		
46		7	ST.1	/	/	/		
47		8	ST.1	/	/	/		
48		9	ST.1	/	/	/		
49		10	ST.1	/	/	/		
50		11	ST.1	/	/	/		
51		12	ST.1	/	/	/		
52		13	ST.1	/	/	/		
53		14	ST.1	/	/	/		
54		14	ST.1	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก MNW

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	/	/	/		
56		1	ST.2	/	/	/		
57		2	ST.2	/	/	/		
58		3	ST.2	/	/	/		
59		4	ST.2	/	/	/		
60		5	ST.2	/	/	/		
61		6	ST.2	/	/	/		
62		7	ST.2	/	/	/		
63		8	ST.2	/	/	/		
64		9	ST.2	/	/	/		
65		10	ST.2	/	/	/		
66		11	ST.2	/	/	/		
67		12	ST.2	/	/	/		
68		13	ST.2	/	/	/		
69		14	ST.2	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ภูมิ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/7/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก เอ้ ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25/7/67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓	✓	–		IIUM เรียบ
1	หน้า Lift Fireman	✓	✓	–		
2	หน้า Lift Fireman	✓	–	✓		
3	หน้า Lift Fireman	✓	–	✓		
4	ห้องนิติ	✓	–	✓		
	ห้อง Shaft ไฟ	✓	–	✓		
5	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
6	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
7	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–	ผบ	
8	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		IIUM เรียบ
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
13	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUL 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 23/7/67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ชรี .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUL 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 23 / 7 / 67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... พีระ อัศน์ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUL 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 23/7/67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	/		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	/		
52	3	12	ใกล้ ST.1	/		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	/		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	/		
55	6	12	ใกล้ ST.2	/		
56	1	13	ใกล้ ST.3	/		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	/		
58	3	13	ใกล้ ST.1	/		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	/		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	/		
61	6	13	ใกล้ ST.2	/		
62	1	14	ใกล้ ST.3	/		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	/		
64	3	14	ใกล้ ST.1	/		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	/		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	/		
67	6	14	ใกล้ ST.2	/		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	/		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	/		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ชัชชี .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUL 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 25/7/67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	/		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	/		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	/		
76	2	1	ลานจอด G/7	/		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	/		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
80	2	2	ลานจอด M/17	/		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	/		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
84	2	3	ลานจอด 3/16	/		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	/		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... MW .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL `2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18/7/67

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ณัฐพล ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ ..... BTL .....

ประจำเดือน ..... ม.ค. 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..... 29-7-67 .....

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4		✓	No. 3, 4 ไม่ติด
3		GR 5 , 6	(6) ✓	✓	No.5 ไม่ติด
4		GR 7	✓		
5		GR 8		✓	No.8 ไม่ติด
6		GR 9 , 10	(10) ✓	✓	No.9 ไม่ติด
7		GR 11 , 12	(11) ✓	✓	No.12 ไม่ติด
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓	✓	No.4 ไม่ติด
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓	✓	No.6-1 ไม่ติด
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jul 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-7-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		403	402	401	398	401	400	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก มานพ สุนทรำไรย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน ม.ค. 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-7-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		399	400	401	232	231	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก มานพ สินทร์แรง

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No.....3.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....JUL 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....24-7-67.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		394	403	402	231	230	230	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่..... —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... —

ผู้บันทึก.....[signature]

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน....RTL.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....22/7/67.....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	400	401	401	1.5	1.6	1.5		
EQP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	400	398	400	1.5	1.4	1.4		
SLP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	399	400	1.6	1.7	1.7		
SLP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	398	398	1.7	1.6	1.8		
EFP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	400	401	1.6	1.6	1.6		
EFP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	387	398	399	1.7	1.8	1.8		
AT-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	400	401	6.5	6.2	6.3		
AT-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	397	398	398	7.2	7.1	7.1		
AT-3	ข้างโครงการ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
AT-4	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	400	401	5.1	5.1	5.2		
AT-5	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	399	398	5.2	5.3	5.4		
AT-6	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	400	401	401	5.7	5.8	5.8		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน RTL.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22/7/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	383	382	381	9.7	9.9	9.8		
DP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	381	380	382	9.8	9.8	9.7		
DP-3	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	402	401	403	1.9	1.6	1.6		
DP-4	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	401	402	402	1.6	1.6	1.7	ปกติ	
DP-5	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	400	401	404	1.7	1.6	1.6		
DP-6	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	398	401	400	1.6	1.7	1.7		
SWP-1	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	399	400	401	2.8	2.1	2.0		
SWP-2	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	400	401	402	2.2	2.1	2.1		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....RTC.....

ประจำเดือน.....JUL 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18-7-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.7, 1.9, 1.8	402	403	404	✓	✓	✓	✓	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระยะทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/7/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ัดลมระบายอากา	ห้องนิติ	–				✓	✓	–	✓		
	หน้าห้องซักผ้า	–				✓	✓	–	✓		
	ห้อง Mail Box	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องอเนกประสงค์	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องน้ำชาย	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องน้ำหญิง	–				✓	✓	–	✓	ศรวิชัย ✓	
	ห้องขยะ No.1	–		220	V.	✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.2	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.3	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.4	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องช่าง No.1	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องช่าง No.2	–				✓	✓	–	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUL 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/7/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ัดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	1.3	236	-	-	✓	✓	-	✓	พีรวัฒน์	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	2.1	231	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	2.2	230	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง GEN	1.3	232	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.3	240	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.4	245	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.5	243	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.2	246	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง Booster pump	1.3	246	-	-	✓	✓	-	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23/7/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	8.1/8.5/8.4	406	✓	✓	✓	✓	✓	128 ✓	
			405							
			404							

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/7/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.6, 1.5, 1.6	404, 403 403	✓	✓	✓	✓	✓	ภูมิ	
	B2	2.3, 2.3, 2.4	403, 403 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	2.3, 2.4, 2.4	402, 403 402	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	1.8/1.7, 1.8	403, 403 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	2.8, 2.8, 3.0	403, 404 403	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/7/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓							ซ่อมหน้าไฟ
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... บอย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/7/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	/		/		/		/		
	1	ST.2	/		/		/		/		
	2	ST.2	/		/		/		/		
	3	ST.2	/		/		/		/		
	4	ST.2	/		/		/		/		
	5	ST.2	/		/		/		/		
	6	ST.2	/		/		/		/		
	7	ST.2	/		/		/		/		
	8	ST.2	/		/		/		/		
	9	ST.2	/		/		/		/		
	10	ST.2	/		/		/		/		
	11	ST.2	/		/		/		/		
	12	ST.2	/		/		/		/		
	13	ST.2	/		/		/		/		
	14	ST.2	/		/		/		/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUL 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/7/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก พีรวัฒน์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน...มิ.ย 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25..เดือน...7.....พ.ศ..67.....

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	2.9						***
	Ø S	3.5						***
	Ø T	3.2						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. แบริ่งปั๊ม		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						*** ไม่ทราบปลอดรั่วของท่อ
	Cut - Off	150						*** ให้ตรวจสอบใหม่พบ.ต่างน้ำต่อ=รั่ว
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						*** ปิดวาล์วทางเข้าปั๊ม
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		✓						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		✓						* แจ้งปิดวาล์วที่ OFF (Jockey +
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		✓						Fire pump Engine) ไว้ก่อนสักงาน
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		✓						รอซ่อม 100 *
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก .....สมชาย, ๑๒ มิ.ย.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....JUL 2024.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)		✓	แบตมีปัญหาใช้งานได้ไม่นาน (แบตใหม่)
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..... -

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..... -

ผู้บันทึก .....วุฒิชาญ สวัสดิ์ทรง.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนสิงหาคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....AUG 2024.....

Transformer and MDB ชุดที่.....7.....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	62	A	36	399	407	402	231	232	231	128	98	67	-	-	50	4419	4415	4	ดำเนิน	
2	1000	62	A	36	400	402	402	232	232	232	125	93	66	-	-	50	4423	4419	4	ดำเนิน	
3	10.00	62	A	36	400	402	404	232	231	232	107	109	117	-	-	50	4426	4423	3	ดำเนิน	
4	10.00	62	A	36	404	402	404	232	231	232	101	90	85	-	-	50	4430	4426	4	ดำเนิน	
5	10.00	62	A	36	404	402	404	232	234	232	102	98	90	-	-	50	4434	4430	4	ดำเนิน	
6	10.00	62	A	36	403	406	404	233	233	234	146.8	108.6	100.7	-	-	50	4438	4434	4	ปกติ	
7	09.00	62	A	36	402	403	402	232	232	233	113.9	70.16	52.93	-	-	50	4442	4438	4	ปกติ	
8	10.00	62	A	36	404	406	405	233	233	234	121.0	90.07	84.66	-	-	50	4446	4442	4	กลอง	
9	9.30	62	A	36	402	405	403	232	233	233	170.8	144.0	119.6	-	-	50	4450	4446	4	กลอง	
10	09.40	62	A	36	402	405	403	232	233	234	123.2	123.4	119.1	-	-	50	4454	4450	4	ปกติ	
11	09.30	62	A	36	401	404	402	231	232	233	124.3	127.5	109.3	-	-	50	4459	4454	5	ปกติ	
12	1000	62	A	36	401	402	401	232	234	233	126	130	108.	-	-	50	4463	4459	4	ดำเนิน	
13	14:00	62	A	36	400	403	400	230	231	232	156	201	197	-	-	50	4467	4463	4	กลอง	
14	14:00	62	A	36	400	403	401	230	231	232	160	142	131	-	-	50	4471	4467	4	กลอง	
15	09.40	62	A	36	401	404	402	231	232	233	143.9	138.2	112.0	-	-	50	4477	4471	6	ปกติ	
16	16.00	60	A	33	401	404	402	232	232	233	148	137	126	-	-	50	4481	4477	4	ปกติ	
17	10.00	61	A	33	402	406	404	233	232	233	191	131	95	-	-	50	4486	4481	5	ปกติ	
18	10.00	60	A	33	401	404	402	231	232	233	113.	124	98	-	-	50	4490	4486	4	ปกติ	
19	9.00	62	A	36	404	407	405	233	234	234	165	106	134	-	-	50	4494	4490	4	กลอง	
20	9.00	62	A	36	402	404	403	229	232	233	128	124	63.95	-	-	50	4498	4494	4	กลอง	
21	9.00	62	A	36	400	403	401	231	231	232	112	85.50	84.43	-	-	50	4502	4498	4	กลอง	
22	9.00	62	A	36	403	406	404	233	233	234	124	104	90.27	-	-	50	4508	4502	6	กลอง	
23	9.00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	142	99.31	81.33	-	-	50	4513	4508	5	กลอง	
24	9.00	62	A	36	402	406	404	232	233	234	151	140	98.55	-	-	50	4518	4513	5	กลอง	
25	9.00	62	A	36	403	406	404	231	231	232	112	85.50	84.43	-	-	50	4523	4518	5	กลอง	
26	9.00	62	A	36	402	407	405	233	234	235	142	99.31	81.33	-	-	50	4527	4623	4	กลอง	
27	9.30	62	A	36	401	404	402	231	232	233	156	91.72	94.38	-	-	50	4532	4527	6	กลอง	
28	09.00	62	A	36	400	406	404	232	233	234	149.2	117.6	89.32	-	-	50	4536	4532	4	ปกติ	
29	09.00	61	A	36	401	404	402	231	232	233	104.0	108.0	131.8	-	-	50	4541	4536	5	ปกติ	
30	09.00	62	A	36	404	407	405	234	234	235	144.8	115.5	127.6	-	-	50	4545	4541	4	ปกติ	
31	09.00	62			402	406	404	232	234	234	157.0	134.5	150.2	-	-	50	4549	4545	4	ปกติ	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... ส.ค. 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	62	A	36	399	403	402	232	233	234	99	107	99	-	-	50	4479	4475	4	ดำเนิน	
2	10.00	62	A	36	402	404	403	234	237	233	98	105	98	-	-	50	4423	4479	4	ดำเนิน	
3	10.00	62	A	36	404	405	405	232	234	233	107	129	117	-	-	50	4426	4423	3	ดำเนิน	
4	10.00	62	A	36	404	404	406	232	232	237	108	129	119	-	-	50	4430	4426	4	ดำเนิน	
5	10.00	62	A	36	402	404	402	237	234	232	110	931	109	-	-	50	4434	4430	4	ดำเนิน	
6	10.00	62	A	36	402	406	404	233	234	234	110.0	92.27	101.3	-	-	50	4438	4434	4	ปกติ	
7	09.00	62	A	36	402	404	402	232	232	233	13.05	95.24	86.28	-	-	50	4442	4438	4	ปกติ	
8	10.00	62	A	36	403	406	404	233	233	234	97.80	107.7	104.3	-	-	50	4446	4442	4	ดำเนิน	
9	10.30	62	A	36	402	405	403	232	233	233	109.9	85.38	86.30	-	-	50	4450	4446	4	ดำเนิน	
10	09.40	62	A	36	402	405	404	232	233	233	170.1	158.1	124.0	-	-	50	4434	4430	4	ปกติ	
11	09.40	62	A	36	401	404	402	231	232	233	125.4	114.9	115.8	-	-	50	4439	4434	5	ปกติ	
12	10.00	62	A	36	401	404	402	232	232	234	170	159	122.	-	-	50	4463	4459	4	ดำเนิน	
13	14.00	62	A	36	402	405	403	232	237	232	118	139	98.37	-	-	50	4467	4463	4	ดำเนิน	
14	14:00	62	A	36	400	403	401	232	232	232	139	121	115	-	-	50	4471	4467	4	ดำเนิน	
15	09.40	62	A	36	401	404	402	231	232	233	141.0	120.9	138.8	-	-	50	4477	4471	6	ปกติ	
16	10.00	62	A	33	400	404	402	231	232	233	105	107	111	-	-	50	4481	4477	4	ดำเนิน	
17	10.00	62	A	33	403	407	404	233	234	235	150	121	146	-	-	50	4486	4481	5	ดำเนิน	
18	10.00	62	A	33	401	405	402	232	233	234	134	146	183	-	-	50	4490	4486	4	ดำเนิน	
19	9.00	62	A	33	403	406	404	232	234	234	105	106	134	-	-	50	4494	4490	4	ดำเนิน	
20	9.00	62	A	36	401	404	403	231	232	233	123	112	106	-	-	50	4498	4494	4	ดำเนิน	
21	9.00	62	A	36	399	402	400	230	231	232	112	85.50	84.43	-	-	50	4502	4498	4	ดำเนิน	
22	9.00	62	A	36	403	406	404	233	234	234	124	123	139	-	-	50	4508	4502	6	ดำเนิน	
23	9.00	62	A	36	403	406	404	233	234	234	121	117	134	-	-	50	4513	4508	5	ดำเนิน	
24	9.00	62	A	36	402	406	404	233	233	234	151	140	98.55	-	-	50	4518	4513	5	ดำเนิน	
25	9.00	62	A	36	403	406	404	233	234	234	124	123	139	-	-	50	4523	4518	5	ดำเนิน	
26	9.00	62	A	36	402	406	404	233	233	234	157	140	98.55	-	-	50	4527	4523	4	ดำเนิน	
27	9.30	62	A	33	401	404	402	231	232	233	153	159	165	-	-	50	4532	4527	5	ดำเนิน	
28	09.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	119.2	99.89	102.4	-	-	50	4536	4532	4	ปกติ	
29	09.00	62	A	36	401	404	402	231	232	233	148.8	122.8	132.3	-	-	50	4541	4536	5	ปกติ	
30	09.00	62	A	36	405	408	406	233	234	235	108.6	107.5	81.14	-	-	50	4545	4541	4	ปกติ	
31	09.00	62	A	36	403	407	407	232	234	235	147.5	101.1	115.0	-	-	50	4549	4545	4	ปกติ	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ / วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.—	สภาพการทำงานของลิฟท์	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
ผู้บันทึก		ธนพล	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ไม่มี	ไม่มี	กิตติ์	ศุภกร	วัชรินทร์	ไม่มี	ธนพล	กิตติ์	ไม่มี	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ณัฐ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ..... วิศวกร .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

STMS

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

หมายเลขมิเตอร์..... สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	4415	4419	4	ไม่มี	
2	4419	4423	4	ไม่มี	
3	4423	4426	3	ไม่มี	
4	4426	4430	4	ไม่มี	
5	4430	4434	4	ไม่มี	
6	4434	4438	4	ณัฐ	
7	4438	4442	4	ณัฐ	
8	4442	4446	4	ศุภณ	
9	4446	4450	4	ณัฐ	
10	4450	4454	4	ณัฐ	
11	4454	4459	5	ณัฐ	
12	4459	4463	4	ณัฐ	
13	4463	4468	5	ณัฐ	
14	4468	4472	4	ณัฐ	
15	4472	4477	5	ศุภณ	
16	4477	4481	4	ศุภณ	
17	4481	4485	4	ศุภณ	
18	4485	4490	5	ศุภณ	
19	4490	4495	5	ศุภณ	
20	4495	4500	5	ศุภณ	
21	4500	4504	4	ไม่มี	
22	4504	4508	4	ไม่มี	
23	4508	4513	5	ไม่มี	
24	4513	4518	5	ไม่มี	
25	4518	4523	5	ไม่มี	
26	4523	4527	4	ไม่มี	
27	4527	4532	5	ณัฐ	
28	4532	4536	4	ณัฐ	
29	4536	4541	5	ภาสธร	
30	4541	4545	4	ภาสธร	
31	4545	4549	4	ภาสธร	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	80462	80520	58	[illegible]	
2	80520	80578	58	[illegible]	
3	80578	80635	57	[illegible]	
4	80635	80686	51	[illegible]	
5	80686	80747	61	[illegible]	
6	80747	80805	58	[illegible]	
7	80805	80863	58	[illegible]	
8	80863	80921	58	[illegible]	
9	80921	80978	57	[illegible]	
10	80978	81036	58	[illegible]	
11	81036	81094	58	[illegible]	
12	81094	81151	57	[illegible]	
13	81151	81209	58	[illegible]	
14	81209	81266	57	[illegible]	
15	81266	81324	58	[illegible]	
16	81324	81382	58	[illegible]	
17	81382	81442	60	[illegible]	
18	81442	81574	132	[illegible]	
19	81574	81586	16	[illegible]	
20	81586	81645	59	[illegible]	
21	81645	81703	58	[illegible]	
22	81703	81762	59	[illegible]	
23	81762	81821	59	[illegible]	
24	81821	81907	86	[illegible]	
25	81907	81967	60	[illegible]	
26	81967	82021	54	[illegible]	
27	82021	82091	70	[illegible]	
28	82091	82153	62	[illegible]	
29	82153	82228	75	[illegible]	
30	82228	82289	61	[illegible]	
31	82289	82346	59	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ...RTL.....

ประจำเดือน...สิงหา 2024.....

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.6	3.0			07.00	สมพร	7.6	3.0			20.00	สมพร
2	7.2	3.0			08.00	สมพร	7.6	3.0			20.00	สมพร
3	7.2	3.0			08.00	สมพร	7.6	3.0			20.00	สมพร
4	7.2	3.0			08.00	สมพร	7.2	3.0			20.00	สมพร
5	7.6	3.0			08.00	สมพร	7.8	3.0			20.00	สมพร
6	7.2	3.0			08.30	เมธี	7.2	3.0			19.00	เมธี
7	7.2	3.0			08.30	เมธี	7.2	1.0			18.30	เมธี
8	7.2	1.5			09.00	กุลธร	7.2	1.5			20.00	สมพร
9	7.2	3.0			09.00	เมธี	7.6	3.0			20.00	สมพร
10	7.2	1.0			09.00	เมธี	7.2	3.0			20.00	สมพร
11	7.2	1.0			09.00	เมธี	7.2	3.0			20.00	สมพร
12	7.6	1.0			09.00	กุลธร	7.6	1.5			20.00	กุลธร
13	7.2	1.0			08.00	กุลธร	7.2	1.0			20.00	กุลธร
14	7.2	1.0			08.30	กุลธร	7.2	1.0			20.00	กุลธร
15	7.6	1.0			09.00	เมธี	7.6	1.0	เติม/ทดสอบ		20.00	กุลธร
16	7.6	1.0			09.00	สมิท	7.6	3.0			18.00	เมธี
17	7.2	1.0			08.30	นฤ	7.2	1.0			18.00	เมธี
18	7.2	1.0			08.30	นฤ	7.2	1.0			19.00	เมธี
19	7.2	1.0			08.30	กุลธร	7.2	1.0			19.00	นฤ
20	7.2	1.0			08.00	กุลธร	7.2	1.0			19.00	นฤ
21	7.2	1.0			08.30	กุลธร	7.2	1.0			20.00	สมพร
22	7.2	1.0			08.30	กุลธร	7.2	2.0			20.00	สมพร
23	7.2	1.0			08.00	กุลธร	7.6	1.0			20.00	สมพร
24	7.2	1.0			08.00	กุลธร	7.6	2.0			20.00	สมพร
25	7.2	1.0			08.00	กุลธร	7.6	2.0			20.00	สมพร
26	7.2	2.0			08.30	อัฏชัน	7.2	2.0			20.00	กุลธร
27	7.2	1.0			08.30	กุลธร	7.1	1.0			19.00	เมธี
28	7.1	1.5			09.00	เมธี	7.1	1.0			20.00	สมพร
29	7.1	1.5			09.00	เมธี	7.2	1.5			20.00	สมพร
30	6.8	2.0			09.00	เมธี	7.6	2.0			20.00	สมพร
31	6.8	0.3			09.00	เมธี	6.8	1.0			20.00	สมพร

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ ATL

ประจำเดือน AUG 2024

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No.1							Tag No.2							Tag No.3							แรงดันไฟฟ้า (Volt)			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)							
	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	R-S	S-T	R-T		
1	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.8	0	75	✓	✓	21.6	21.0	20.2	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.7	402	404	402	อาทิตย์	
2	0	76	✓	✓	22.8	21.6	22.9	0	75	✓	✓	22.2	22.1	20.7	0	75	✓	✓	22.6	22.3	22.7	407	403	402	จันทร์	
3	0	76	✓	✓	21.0	20.0	22.2	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	21.0	21.8	22.3	407	402	402	อังคาร	
4	0	76	✓	✓	21.0	21.3	22.0	0	75	✓	✓	22.0	21.0	21.3	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.3	404	402	402	พุธ	
5	0	76	✓	✓	22.0	21.4	21.8	0	75	✓	✓	21.8	22.0	21.7	0	75	✓	✓	22.0	22	22.7	402	402	404	พฤหัสบดี	
6	0	76	✓	✓	21.1	22.1	22.3	0	75	✓	✓	20.3	20.1	21.3	0	75	✓	✓	22.1	22.2	22.0	402	403	403	ศุกร์	
7	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.1	0	75	✓	✓	21.1	21.0	21.2	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.1	403	404	402	เสาร์	
8	0	75	✓	✓	21.3	23.1	22.0	0	75	✓	✓	23.4	21.2	20.0	0	75	✓	✓	21.2	20.0	22.2	405	404	403	อาทิตย์	
9	0	76	✓	✓	22.4	22.0	20.3	0	75	✓	✓	20.4	22.6	21.3	0	75	✓	✓	21.3	22.4	21.0	402	402	404	จันทร์	
10	0	76	✓	✓	22.8	21.1	22.3	0	75	✓	✓	21.3	22.3	23.4	0	75	✓	✓	21.4	21.3	22.3	404	403	402	อังคาร	
11	0	76	✓	✓	21.1	20.2	21.0	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.1	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.1	403	403	402	พุธ	
12	0	76	✓	✓	21.2	22.2	21.0	0	75	✓	✓	22.0	21.7	20.2	0	75	✓	✓	21.9	22.7	22.0	404	406	408	พฤหัสบดี	
13	0	75	✓	✓	22.5	23.1	22.9	0	75	✓	✓	21.8	20.3	23.1	0	75	✓	✓	22.3	23.1	22.0	403	404	404	ศุกร์	
14	0	76	✓	✓	22.0	21.0	22.8	0	75	✓	✓	20.7	22.1	21.7	0	75	✓	✓	21.3	20.2	21.3	406	403	404	เสาร์	
15	0	76	✓	✓	21.1	21.2	22.1	0	75	✓	✓	21.3	21.2	20.3	0	75	✓	✓	21.0	21.1	21.0	403	402	404	อาทิตย์	
16	0	75	✓	✓	21.5	21.4	21.6	0	75	✓	✓	21.8	21.6	20.8	0	75	✓	✓	21.2	22.1	22.3	404	402	403	จันทร์	
17	0	75	✓	✓	22.2	23.9	23.0	0	75	✓	✓	22.1	23.9	23.0	0	75	✓	✓	22.2	24.0	22.8	404	405	404	อังคาร	
18	0	75	✓	✓	22.3	23.6	23.1	0	75	✓	✓	22.2	23.5	23.1	0	75	✓	✓	22.1	23.8	22.7	404	405	404	พุธ	
19	0	75	✓	✓	22.8	21.0	22.3	0	75	✓	✓	20.3	21.9	23.0	0	75	✓	✓	22.2	20.1	22.8	402	402	404	พฤหัสบดี	
20	0	75	✓	✓	22.3	20.1	22.0	0	75	✓	✓	23.1	22.1	20.2	0	75	✓	✓	20.2	22.5	20.0	404	402	403	ศุกร์	
21	0	75	✓	✓	21.1	22.0	22.8	0	75	✓	✓	22.2	21.0	21.3	0	75	✓	✓	21.3	21.2	20.4	404	405	404	เสาร์	
22	0	75	✓	✓	21.7	20.0	22.2	0	75	✓	✓	23.4	20.3	20.2	0	75	✓	✓	21.2	20.0	22.2	404	403	403	อาทิตย์	
23	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.9	0	75	✓	✓	22.2	22.1	20.1	0	75	✓	✓	22.0	22.3	22.7	407	403	402	จันทร์	
24	0	75	✓	✓	22.0	21.6	22.9	0	75	✓	✓	21.6	21.0	20.2	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.1	402	402	402	อังคาร	
25	0	75	✓	✓	21.1	22.0	22.2	0	75	✓	✓	23.1	22.1	21.3	0	75	✓	✓	22.2	22.0	22.8	404	402	403	พุธ	
26	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.9	0	75	✓	✓	22.2	21.6	20.2	0	75	✓	✓	22.1	23.8	22.7	403	402	403	พฤหัสบดี	
27	0	75	✓	✓	21.1	20.0	22.2	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	22.3	22.7	401	403	402	ศุกร์	
28	0	75	✓	✓	20.2	20.1	21.1	0	75	✓	✓	21.2	21.2	20.3	0	75	✓	✓	20.1	21.2	20.6	401	402	401	เสาร์	
29	0	75	✓	✓	21.1	21.0	21.2	0	75	✓	✓	21.1	21.0	20.4	0	75	✓	✓	20.1	21.1	21.2	402	403	403	อาทิตย์	
30	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.0	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.2	0	75	✓	✓	21.0	21.2	20.3	404	402	402	จันทร์	
31	0	75	✓	✓	21.0	20.2	21.2	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	20.1	21.4	21.2	402	401	404	อังคาร	

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

Scope of work according TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No.....

โครงการ....RTL.....

รายการที่ตรวจสอบ / วันที่	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับยึดท่อ	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ลูกปืนปั๊มน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	404	402	4.1	4.3	4.1	4.1	4.3	4.1	4.3	4.2	4.2	–	–	–	39	✓	สมพง		
2	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	404	404	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.4	4.3	4.4	–	–	–	38	✓	สมพง		
3	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	406	403	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	4.2	4.3	4.4	4.0	–	–	–	38	✓	สมพง		
4	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	404	406	4.2	4.4	4.2	4.2	4.2	4.2	4.3	4.4	4.0	–	–	–	38	✓	สมพง		
5	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	402	404	403	4.1	4.2	4.3	4.1	4.3	4.4	4.2	4.2	4.2	–	–	–	38	✓	สมพง		
6	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	404	404	403	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
7	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	402	4.0	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	4.0	4.0	4.2	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
8	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	402	404	402	4.0	4.2	4.2	4.0	4.1	4.2	4.3	4.2	4.0	–	–	–	38	✓	กิตติ		
9	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	406	402	4.2	4.2	4.0	4.0	4.3	4.4	4.0	4.1	4.2	–	–	–	39	✓	กิตติ		
10	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.4	4.1	4.2	4.3	4.3	4.2	4.1	4.0	–	–	–	38	✓	กิตติ		
11	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.1	4.2	4.2	4.0	4.0	4.1	4.2	4.1	4.1	–	–	–	39	✓	16ปี		
12	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	402	402	4.2	4.4	4.2	4.0	4.2	4.1	4.2	4.3	4.2	–	–	–	39	✓	สมพง		
13	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	402	4.1	4.3	4.0	4.2	4.3	4.4	4.1	4.3	4.1	–	–	–	38	✓	กิตติ		
14	✓	✓	✓	–	✓	36	40	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.3	4.0	4.2	4.3	4.4	4.3	4.3	4.1	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
15	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	402	403	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	4.0	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
16	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	403	4.0	3.9	4.1	4.2	3.9	3.8	4.0	4.1	4.0	–	–	–	39	✓	ณรัก		
17	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	404	4.1	4.2	4.3	4.1	3.9	3.9	4.1	4.0	4.1	–	–	–	39	✓	ณรัก		
18	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	404	403	4.1	4.2	4.2	4.2	4.1	4.0	4.1	4.0	4.2	–	–	–	39	✓	ณรัก		
19	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	403	403	4.0	4.2	4.3	4.0	4.1	4.4	4.3	4.1	4.0	–	–	–	39	✓	กิตติ		
20	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	404	402	4.1	4.3	4.1	4.1	4.3	4.1	4.3	4.2	4.2	–	–	–	39	✓	ศักดิ์		
21	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	406	403	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.4	4.3	4.4	–	–	–	38	✓	ดุสิต		
22	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	404	404	402	4.1	4.3	4.1	4.1	4.3	4.7	4.3	4.2	4.2	–	–	–	39	✓	ศักดิ์		
23	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	404	404	404	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2	4.3	4.4	–	–	–	38	✓	ดุสิต		
24	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	406	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	4.2	4.3	4.0	4.0	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
25	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	404	404	404	4.2	4.2	4.2	4.2	4.3	4.7	4.3	4.2	4.2	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
26	✓	✓	✓	–	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	402	404	404	4.2	4.1	4.2	4.2	4.2	4.2	4.3	4.3	4.0	–	–	–	39	✓	ธนชัย		
27	✓	✓	✓	–	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	404	406	402	4.2	4.2	4.6	4.0	4.3	4.4	4.2	4.2	4.2	–	–	–	38	✓	ธนชัย		
28	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.2	4.1	4.1	4.1	4.0	4.2	4.1	4.1	4.2	–	–	–	39	✓	6ปี		
29	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	401	402	4.1	4.0	4.1	4.1	4.0	4.1	4.0	4.2	4.1	–	–	–	39	✓	6ปี		
30	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	402	4.0	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	4.2	–	–	–	38	✓	1ปี		
31	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	401	403	4.1	4.0	4.2	4.0	4.0	4.2	4.1	4.2	4.0	–	–	–	39	✓	6ปี		

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	อนุพงษ์	อนุพงษ์	อนุพงษ์	อนุพงษ์	อนุพงษ์	ไม่มี	ไม่มี	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ไม่มี	อนุพงษ์	ภาสธร	ภาสธร	ไม่มี	ณัฐพล	ณัฐพล	ณัฐพล	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ภาสธร	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
ผู้ทวนสอบ / ผู้ดูแลน้ำอ														ณัฐพล																		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	ชาคม	ชาคม	ชาคม	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	กิตติ	กิตติ	กิตติ	ไม้	ชาคม	กิตติ	ไม้	ไม้	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	
ผู้ทบทวน / อนุมัติ															กิตติ																	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project RTL

ประจำเดือน Aug

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 7 เดือน 8 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.50 น.

	Tag No. —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✘)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✘)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	23.7/25.4 ✓	***
	Brand Name —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	56	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	46-175 F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model : —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type : —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง —		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7.59 ชม	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✘ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....AUG 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..17...เดือน.....8.....พ.ศ..67...ประจำสัปดาห์ที่..2...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง...9.30.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง...9.35.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V, 0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	57	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	47C, 116 F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง..... —	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h, 3m	***
					✓	

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTC.....

ประจำเดือน.....AUG 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....22.....เดือน.....8.....พ.ศ..67.....ประจำสัปดาห์ที่.....3.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....10.50.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....10.55.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	26.2V 0A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	52	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	46°C, 118°C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h, 8 M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ภาคพ ลิมตรีเกรย์..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....ภัทรชัย.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....AUG 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....31.....เดือน.....8.....พ.ศ..67.....ประจำสัปดาห์ที่.....4.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V, 0A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	51	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	46 C, 114 F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15, 10, 22 ชุดที่2 15, 10, 24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h, 5m	*** 8.5 h.
					✓	

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ภาพ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 9.2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Aug

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8/8/67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.5 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1, 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUGUST 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17-8-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.9 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....

โครงการ ...RTL.....

ประจำเดือน...Aug 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...29-8-67.....

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	ปั๊มการแมงดาตายมีน้ำรั่วซึม 1จุด
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...10.0..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ...-.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ...[signature]... ผู้ทบทวนและอนุมัติ ...[signature]...

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ..... 1, 2 .....

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน ..... ส.ค. 67 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 31-8-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	ปั๊มแรงดันมอเตอร์ขัดข้อง 1 จุด
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ..... 10.0 ..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... - .....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ภาณพ ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Aug 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 7 เดือน 8 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : —	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter …….. (V)……..(A)	138 V 0.2 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	57	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	84 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : —		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	5.1 h-	
				16. Hour meter		***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTC....

ประจำเดือน ....AUG 2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..17..เดือน....8....พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..2..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..10.00..น. เวลาหยุดเดินเครื่อง..10.05..น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.6 V, 0.2 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	56	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	5/5 C.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	82 C°	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.1 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน ..... AUG 2024 .....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 22 เดือน 8 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.10 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.15 น.

	TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : —	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.4V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	55	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	544 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	81 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : —		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.1 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

STMS

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 31 เดือน 8 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....น. เวลาหยุดเดินเครื่อง.....น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :-	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.4 V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	5 S	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	543L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	61C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :-		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.1 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก อาทร ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27-8-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTC.....

ประจำเดือน.....Aug 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-8-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....[signature].....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....[signature].....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน สิงห 67

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-8-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ภาณพ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน สค. 67

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-8-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ....RTL.....

ประจำเดือน....สิงหา 67.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่....24-8-67.....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ ...RTL.....

ประจำเดือน ...สิงหา 67.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23-8-67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman		✓		กลธอ	
1	หน้า Lift Fireman		✓		กลธอ	
2	หน้า Lift Fireman	✓			กลธอ	
3	หน้า Lift Fireman	✓			กลธอ	
4	ห้องนิติ	✓				
	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
5	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
6	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
7	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
8	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
9	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
10	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
11	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
12	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
13	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓				

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 29-8-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... สนิท .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-8-07

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	/		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	/		
28	3	8	ใกล้ ST.1	/		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	/		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	/		
31	6	8	ใกล้ ST.2	/		
32	1	9	ใกล้ ST.3	/		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	/		
34	3	9	ใกล้ ST.1	/		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	/		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	/		
37	6	9	ใกล้ ST.2	/		
38	1	10	ใกล้ ST.3	/		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	/		
40	3	10	ใกล้ ST.1	/		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	/		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	/		
43	6	10	ใกล้ ST.2	/		
44	1	11	ใกล้ ST.3	/		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	/		
46	3	11	ใกล้ ST.1	/		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	/		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	/		
49	6	11	ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 29-8-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... เอกสิ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-8-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ภาพ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....สิงหาคม 67.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....23 ส.ค 67.....

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	/		/		
2	สายล่อฟ้า	/		/		

Scope of work according to TOR

<u>หมายเหตุ</u> การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก .....ช่างสนิท..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....วิศวกร.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25-8-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	/		
2	1	GR 3 , 4		/	No. 3,4 เสีย
3		GR 5 , 6	(6) /	/	No. 5 เสีย
4		GR 7	/		
5		GR 8		/	No. 8 เสีย
6		GR 9 , 10	(10) /	/	No. 9 เสีย
7		GR 11 , 12	(11) /	/	No. 12 เสีย
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	/		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	/		
10		Lobby ชั้น 1	/		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	/		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	/		
13	1	Lift Fireman FL.1	/		
14		Lift Paza FL.1	/		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	/	/	NO.4 เสีย
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	/		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	/		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	/	/	No. 4-1 เสีย
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	/		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	/		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	/		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	/		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	/		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	/		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	/		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	/		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	/		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	/		
29	14	R1,R2,R3	/		
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 9

โครงการ RTQ

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8/8-62

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		404	402	405	230	237	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก ..... / ..... / .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No.....2.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน...AUG 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่...16 ส.ค 67...

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		407	402	404	234	235	236	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่..... —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... —

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 16 ส.ค. 2567

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		407	408	410	234	235	236	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก ภาคิน คล้ายดี

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23/8/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	402	400	1.5	1.5	1.6		
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	399	398	1.6	1.4	1.5		
SLP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	398	400	1.6	1.6	1.4		
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	398	399	1.7	1.6	1.6		
EFP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	400	401	1.6	1.5	1.7		
EFP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	390	391	394	1.7	1.6	1.6		
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	399	398	6.4	6.3	6.3	ปกติ	
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	398	400	7.1	7.2	7.1		
AT-3	ข้างโครงการ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	401	400	5.1	5.1	5.2		
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	398	399	5.1	5.2	5.2		
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	401	400	5.6	5.7	5.7		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน... AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-8-67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	405	403	404	8.9	9.0	8.9	กลยุธ สนิท	
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	398	400	8.8	9.1	8.9		
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	399	401	1.2	1.2	1.2		
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	402	398	399	1.3	1.3	1.3		
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	406	405	406	1.6	1.7	1.6		
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	408	405	406	1.6	1.7	1.6		
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	399	398	400	2.4	2.1	2.5		
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	399	401	3.2	2.5	3.1		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23/8/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.6, 1.8, 1.7	401	402	402	/	/	/	/	ธนชัย	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..AUG 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..27-8-67.....

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องนิติ	-	220	-	-	/	/	-	/		
	หน้าห้องซักผ้า	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง Mail Box	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องอเนกประสงค์	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องน้ำชาย	-	220	-	-	/	/	-	/	กฤษ	
	ห้องน้ำหญิง	-	220	-	-	/	/	-	/	อรุณ	
	ห้องขยะ No.1	-	220	-	-	/	/	-	/	เจษ	
	ห้องขยะ No.2	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องขยะ No.3	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องขยะ No.4	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องช่าง No.1	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องช่าง No.2	-	220	-	-	/	/	-	/		

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... AUG 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-8-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
คลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	1.4	237	–	–	/	/	–	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	2.2	232	–	–	/	/	–	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	2.1	232	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง GEN	1.4	233	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.3	239	–	–	/	/	–	/	6ม8	
	ห้อง MDB (L1-04)	1.3	242	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.6	244	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.3	243	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง Booster pump	1.4	247	–	–	/	/	–	/		

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24/8/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	8.2/8.4/8.4	406	/	/	/	/	/	ฉลอง	
			405							
			405							

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-8-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.5,1.5,1.6	404, 403 405	/	/	/	/	/	โยธี	
	B2	2.2,2.3,2.2	404, 404 403	/	/	/	/	/		
	B3	2.3,2.4,2.4	402, 403 402	/	/	/	/	/		
	B4	1.8,1.8,1.7	403, 405 404	/	/	/	/	/		
	B5	2.7,2.8,2.7	403, 403 402	/	/	/	/	/		

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-8-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓	✓		✓		✓		ซ่อมแซม
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-8-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-8-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน AUG 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 15 เดือน 8 พ.ศ. 67

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	2.6						***
	Ø S	2.6						***
	Ø T	2.7						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. แบริ่งปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		150						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		/						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		/						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ภูเบศร สินท เมธี

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ ..... R1L .....

ประจำเดือน..... Aug 2024 .....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..... –

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..... –

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนกันยายน 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL

ประจำเดือน..... SET 2024

Transformer and MDB ชุดที่..... 1

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	09.00	63	A	36	401	405	402	231	232	233	135.9	140.4	108.2	—	—	50	4554	4549	5	ไพรัช	
2	9.00	68	A	36	406	409	407	234	235	236	142.6	105.8	90.16	—	—	50	4559	4554	5	กสอง	
3	9.00	63	A	36	403	405	404	232	233	234	122.6	101.9	96.69	—	—	50	4563	4559	4	ไกสอง	
4	9.00	63	A	36	406	403	401	232	232	232	122.2	129.6	94.89	—	—	50	4567	4563	4	ไกสอง	
5	9.30	63	A	36	400	402	401	230	231	232	137.7	134.7	91.40	—	—	50	4571	4567	4	ไกสอง	
6	9.00	63	A	36	402	405	403	232	233	233	127.6	132.3	127.9	—	—	50	4575	4571	4	ไกสอง	
7	9.00	62	A	36	401	404	402	231	232	233	148.1	146.4	146.9	—	—	50	4580	4575	5	ไกสอง	
8	9.00	62	A	36	404	402	404	237	232	233	195	134	119	—	—	50	4585	4580	5	สาโพ	
9	9.00	62	A	36	404	406	408	233	234	233	158	126	107	—	—	50	4590	4585	5	สาโพ	
10	09.00	63	A	36	400	402	401	230	231	232	179.1	126.1	119.3	—	—	50	4594	4590	4	ไพรัช	
11	09.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	192.4	146.0	130.2	—	—	50	4599	4594	5	ไพรัช	
12	09.00	63	A	36	403	408	406	233	233	235	118.5	90.00	80.60	—	—	50	4604	4599	5	ไพรัช	
13	09.00	63	A	36	406	409	407	234	235	236	130.8	94.99	79.14	—	—	50	4608	4604	4	ไพรัช	
14	10.00	62	A	36	404	408	406	233	234	235	180.2	118.3	115.7	—	—	50	4612	4608	4	ไพรัช	
15	10.00	62	A	36	401	404	402	231	232	233	145.9	133.4	142.4	—	—	50	4617	4612	5	ไพรัช	
16	10.00	62	A	36	402	403	403	231	232	233	139.1	129.8	135.2	—	—	50	4622	4617	5	สมิท	
17	10.00	67	A	36	405	408	405	233	234	234	131.8	112.6	135.1	—	—	50	4626	4622	4	สมิท	
18	10.00	63	A	36	404	408	406	232	234	236	132	128	135	—	—	50	4631	4626	5	สาโพ	
19	10.00	63	A	36	402	409	405	237	236	233	142	123	159	—	—	50	4635	4631	4	สาโพ	
20	10.00	63	A	36	406	408	404	233	238	234	132	126	155	—	—	50	4640	4635	5	สาโพ	
21	10.00	63	A	36	406	408	404	233	233	234	129	123	152	—	—	50	4644	4640	4	สาโพ	
22	10.00	68	A	36	404	406	402	233	234	236	128	130	142	—	—	50	4648	4644	4	สาโพ	
23	10.00	62	A	36	404	406	404	232	234	236	132	108	130	—	—	50	4653	4648	5	สาโพ	
24	10.00	62	A	36	402	409	405	237	236	233	142	123	159	—	—	50	4658	4653	4	สมิท	
25	10.00	63	A	36	406	404	402	233	234	234	137	126	155	—	—	50	4661	4657	4	สมิท	
26	09.00	63	A	36	401	404	403	232	232	233	119.4	96.60	81.73	—	—	50	4663	4661	4	ไพรัช	
27	9.00	62	A	36	401	404	403	232	232	233	88.26	84.54	97.47	—	—	50	4669	4665	4	ไสอ	
28	9.00	63	A	36	402	406	404	233	234	233	131.6	112.6	155.7	—	—	50	4674	4669	5	ไสอ	
29	09.00	63	A	36	403	406	404	232	233	234	138.7	115.4	122.5	—	—	50	4678	4674	4	ไพรัช	
30	09.00	62	A	36	402	405	403	233	232	233	114.6	119.2	112.4	—	—	50	4684	4678	6	กสอง	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL

ประจำเดือน..... SET 2024

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	09.00	63	A	36	401	405	402	231	232	233	126.3	119.6	129.1	—	—	50	4554	4549	5	ปกติ	
2	9.00	63	A	36	406	409	407	234	235	235	80.176	94.64	103.5	—	—	50	4559	4554	5	ดลย	
3	9.00	63	A	36	403	405	404	232	233	234	122.6	101.9	96.69	—	—	50	4563	4559	4	ทลย	
4	9.00	63	A	36	400	403	401	230	231	232	119.5	126.3	135.5	—	—	50	4567	4563	4	ทลย	
5	9.30	63	A	36	399	402	400	230	231	231	131.3	124.2	150.6	—	—	50	4571	4567	4	ทลย	
6	9.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	110.9	126.3	135.5	—	—	50	4575	4571	4	ทลย	
7	9.00	61	A	36	400	403	401	231	232	233	177.0	166.7	187.3	—	—	50	4580	4575	5	ทลย	
8	09.00	61	A	36	406	409	406	233	234	1233	106	140	127	—	—	50	4585	4580	5	ดลย	
9	09.00	62	A	36	404	406	404	233	234	233	120	100	118	—	—	50	4590	4585	5	ดลย	
10	09.00	63	A	36	399	402	400	230	232	232	148.9	129.6	120.2	—	—	50	4594	4590	4	ปกติ	
11	09.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	110.9	130.6	122.5	—	—	50	4599	4594	5	ปกติ	
12	09.00	63	A	36	403	407	405	233	234	235	119.3	136.4	100.6	—	—	50	4604	4599	5	ปกติ	
13	09.00	64	A	36	406	409	406	234	235	235	85.18	73.76	104.4	—	—	50	4608	4604	4	ปกติ	
14	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	152.3	144.4	166.3	—	—	50	4612	4608	4	ปกติ	
15	10.00	62	A	36	401	404	401	231	232	233	130.4	123.1	142.6	—	—	50	4617	4612	5	ปกติ	
16	10.00	61	A	36	404	403	402	232	233	234	118.9	131.2	139.2	—	—	50	4622	4617	5	ผม	
17	10.00	61	A	36	404	407	405	233	234	235	116.0	127.8	120.4	—	—	50	4626	4622	4	ผม	
18	10.00	62	A	37	404	407	405	233	234	236	110	126	120	—	—	50	4637	4626	5	ดลย	
19	10.00	63	A	37	402	406	402	230	233	234	119	129	122	—	—	50	4635	4637	4	ดลย	
20	10.00	62	A	37	404	403	404	232	232	232	117	130	128	—	—	50	4640	4635	5	ดลย	
21	10.00	62	A	37	404	404	405	237	234	234	108	127	132	—	—	50	4644	4640	4	ดลย	
22	10.00	62	A	37	403	402	404	236	234	232	101	110	113	—	—	50	4648	4644	4	ดลย	
23	10.00	62	A	38	404	402	406	236	232	234	110	101	114	—	—	50	4653	4648	5	ดลย	
24	10.00	63	A	36	406	408	406	233	234	233	110.9	126.3	135.5	—	—	50	4657	4644	4	ทลย	
25	10.00	63	A	36	404	406	404	233	234	235	106	116.7	137.3	—	—	50	4661	4653	4	ทลย	
26	09.00	63	A	38	401	404	403	231	232	233	88.26	84.54	97.47	—	—	50	4665	4657	4	ปกติ	
27	9.00	63	A	36	400	403	401	231	232	232	111.2	121.9	123.1	—	—	50	4669	4665	4	ปกติ	
28	9.00	63	A	36	400	403	401	231	232	232	137.4	118.0	120.9	—	—	50	4674	4669	5	ปกติ	
29	09.00	63	A	36	403	406	403	223	233	234	100.5	110.2	109.1	—	—	50	4678	4674	4	ปกติ	
30	9.00	62	A	36	401	404	402	231	232	233	141.1	116.7	141.4	—	—	50	4684	4678	6	ทลย	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... SET 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ / วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.-	สภาพการทำงานของลิฟท์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ผู้บันทึก		ไม้	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	กิตติ	ชาตรี	ชาตรี	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	ไม้	หนึ่ง	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	สันติ	สันติ	เขม้	เขม้	เขม้	เขม้	กิตติ		

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30 ^{O}Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ KTC

ประจำเดือน Sep 2024

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	4549	4554	5	[illegible]	
2	4554	4559	4	[illegible]	
3	4559	4563	4	[illegible]	
4	4563	4567	4	[illegible]	
5	4567	4571	4	ธมธี	
6	4571	4575	4	ธมธี	
7	4575	4580	5	ธมธี	
8	4580	4585	5	ธมธี	
9	4585	4590	5	ธมธี	
10	4590	4594	4	กลธร	
11	4594	4599	5	กลธร	
12	4599	4604	5	กลธร	
13	4604	4608	4	กลธร	
14	4608	4612	4	กลธร	
15	4612	4617	5	[illegible]	
16	4617	4622	5	[illegible]	
17	4622	4626	2	[illegible]	
18	4626	4631	5	ธมธี	
19	4631	4635	4	ธมธี	
20	4635	4640	5	ธมธี	
21	4640	4644	4	ธมธี	
22	4644	4648	4	ธมธี	
23	4648	4653	5	ธมธี	
24	4653	4657	4	กลธร	
25	4657	4661	4	กลธร	
26	4661	4665	4	กลธร	
27	4665	4669	4	กลธร	
28	4669	4674	5	กลธร	
29	4674	4678	4	[illegible]	
30	4678	4684	6	[illegible]	
31					

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Sep 2024 .....

หมายเลขมิเตอร์..... สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	82348	82409	61	[illegible]	
2	82409	82495	86	[illegible]	
3	82495	82554	59	[illegible]	
4	82554	82613	59	[illegible]	
5	82613	82672	59	[illegible]	
6	82672	82762	90	[illegible]	
7	82762	82849	87	[illegible]	
8	82849	82911	62	[illegible]	
9	82911	82996	85	[illegible]	
10	82996	83056	60	[illegible]	
11	83056	83116	60	[illegible]	
12	83116	83202	86	[illegible]	
13	83202	83260	58	[illegible]	
14	83260	83319	59	[illegible]	
15	83319	83402	83	[illegible]	
16	83402	83462	60	[illegible]	
17	83462	83530	68	[illegible]	
18	83530	83604	74	[illegible]	
19	83604	83664	60	[illegible]	
20	83664	83722	58	[illegible]	
21	83722	83782	60	[illegible]	
22	83782	83866	84	[illegible]	
23	83866	83926	60	[illegible]	
24	83926	83985	59	[illegible]	
25	83985	84044	59	[illegible]	
26	84044	84128	84	[illegible]	
27	84128	84187	59	[illegible]	
28	84187	84247	60	[illegible]	
29	84247	84305	58	[illegible]	
30	84305	84392	87	[illegible]	
31					

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ.....KTC.....

ประจำเดือน.....Sep 2024.....

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7	7.2	3.0			08.30	สมพร	7.2	3.0			19.00	พรทิพ
8	7.2	3.0			09.00	สมพร	7.2	3.0			19.00	พรทิพ
9	7.6	3.0			09.00	สมพร	7.6	3.0			19.00	พรทิพ
10	8.2	3.0			08.30	ธนชัย	7.6	3.0			19.00	พรทิพ
11	7.2	1.5			08.40	ธนชัย	7.2	1.5			19.40	สมพร
12	7.2	1.5			08.30	ธนชัย	7.2	1.5			19.00	สมพร
13	7.2	1.5			09.00	ธนชัย	7.2	1.5			19.00	สมพร
14	7.2	1.5			9.00	ธนชัย	7.2	1.5			19.00	กุลธร
15	7.6	1.5			8.30	พรทิพ	7.6	1.5			19.00	พร
16	7.6	1.5			8.30	พรทิพ	7.6	1.5			19.00	กุลธร
17	8.2	3.0			8.30	สนิท	8.2	3.0			19.00	กุลธร
18	8.2	3.0			0900	สมพร	7.6	3.0			19.00	พรทิพ
19	8.2	3.0			09.00	สมพร	7.6	3.0			18.30	พรทิพ
20	7.8	3.0			09.00	สมพร	7.6	3.0			18.30	พรทิพ
21	7.8	3.0			09.00	สมพร	7.2	3.0			18.30	พรทิพ
22	7.6	3.0			09.00	สมพร	7.6	3.0			19.00	พรทิพ
23	7.6	3.0			0900	สมพร	7.2	3.0			18.30	พรทิพ
24	7.2	3.0			09.00	ธนชัย	7.2	3.0			18.30	พรทิพ
25	7.8	3.0			09.00	สมพร	7.2	3.0			20.00	สมพร
26	7.2	3.0			0900	พรทิพ	7.2	3.0			2000	สมพร
27	7.2	3.0			08.00	สนิท	7.2	1.5			19.00	ธนชัย
28	7.2	1.5			08.00	ธนชัย	7.2	1.5			18.00	กุลธร
29	7.2	1.5			08.00	ธนชัย	7.2	1.5			2000	สมพร
30	7.2	1.0			08.00	กุลธร	7.2	2.0			200	สมพร
31												

หมายเหตุ: ว่ายน้ำ 1 ท่าน

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน ..... SET 2024 .....

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No. 1							Tag No. 2							Tag No. 3							แรงดันไฟฟ้า (Volt)			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)							
	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	R-S	S-T	R-T		
1	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.1	20.3	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.2	400	402	401	ไม่มี	
2	0	75	✓	✓	22.2	21.0	21.3	0	75	✓	✓	21.1	21.1	21.2	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.3	401	403	404	ทุลธร	
3	0	75	✓	✓	22.0	21.1	21.2	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.4	0	75	✓	✓	21.2	21.1	20.7	400	401	401	ทุลธร	
4	0	75	✓	✓	22.1	21.1	20.1	0	75	✓	✓	21.2	21.3	21.1	0	75	✓	✓	21.0	20.1	20.3	400	403	401	ทุลธร	
5	0	75	✓	✓	22.0	21.1	20.1	0	75	✓	✓	20.1	21.1	21.0	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.2	400	401	402	ทุลธร	
6	0	75	✓	✓	22.0	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.1	20.3	0	75	✓	✓	21.2	20.1	20.2	400	402	401	ทุลธร	
7	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.1	20.3	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.3	401	403	404	ทุลธร	
8	0	75	✓	✓	21.2	21.1	22.0	0	75	✓	✓	22.0	21.1	20.0	0	75	✓	✓	21.2	20.0	21.2	404	406	408	สมพ	
9	0	75	✓	✓	21.2	22.0	21.2	0	75	✓	✓	22.0	21.2	22.0	0	75	✓	✓	21.2	20.0	21.2	404	406	408	สมพ	
10	0	75	✓	✓	21.2	21.3	20.3	0	75	✓	✓	21.1	22.3	21.2	0	73	✓	✓	21.3	21.2	20.2	404	404	403	ไม่มี	
11	0	75	✓	✓	20.1	20.2	21.1	0	75	✓	✓	20.1	21.1	21.3	0	73	✓	✓	20.1	21.0	21.1	402	401	403	ไม่มี	
12	0	75	✓	✓	21.1	20.2	20.2	0	75	✓	✓	21.0	20.1	20.2	0	73	✓	✓	21.3	21.2	20.3	404	402	402	ไม่มี	
13	0	75	✓	✓	20.2	20.1	21.1	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.0	0	73	✓	✓	20.2	20.1	20.2	403	402	402	ไม่มี	
14	0	75	✓	✓	21.1	21.0	20.2	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.2	0	73	✓	✓	21.1	21.2	21.2	400	400	401	ไม่มี	
15	0	75	✓	✓	20.0	20.1	21.1	0	75	✓	✓	20.0	20.1	21.1	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.1	402	401	402	ไม่มี	
16	0	75	✓	✓	21.2	20.5	21.6	0	75	✓	✓	20.2	20.5	21.0	0	75	✓	✓	21.2	20.3	20.5	402	402	403	ไม่มี	
17	0	75	✓	✓	21.3	20.6	20.8	0	75	✓	✓	21.2	21.2	21.5	0	75	✓	✓	21.2	20.8	20.6	404	402	404	ไม่มี	
18	0	75	✓	✓	22.0	20.2	20.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	21.5	0	76	✓	✓	22.0	20.7	20.0	404	402	401	สมพ	
19	0	75	✓	✓	21.0	21.2	20.2	0	75	✓	✓	22.0	22.0	22.2	0	75	✓	✓	21.2	21.0	23.0	402	403	402	สมพ	
20	0	75	✓	✓	22.0	22.2	19.2	0	75	✓	✓	21.2	19.0	20.0	0	74	✓	✓	22.0	22.0	21.0	403	404	404	สมพ	
21	0	75	✓	✓	21.0	23.0	19.3	0	75	✓	✓	22.3	19.3	21.3	0	73	✓	✓	23.0	23.0	23.0	402	403	403	สมพ	
22	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.1	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	73	✓	✓	23.0	21.0	21.3	404	402	403	สมพ	
23	0	75	✓	✓	20.0	21.0	21.4	0	75	✓	✓	22.0	21.0	21.0	0	73	✓	✓	22.0	21.0	22.0	404	402	403	สมพ	
24	0	75	✓	✓	22.1	21.1	21.0	0	75	✓	✓	20.1	21.1	21.0	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.3	401	402	401	สมพ	
25	0	75	✓	✓	21.2	22.0	22.0	0	75	✓	✓	21.2	21.1	20.3	0	75	✓	✓	21.2	20.0	21.2	400	403	404	สมพ	
26	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.2	20.2	402	404	402	ไม่มี	
27	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.1	21.1	21.2	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.3	401	403	404	128	
28	0	75	✓	✓	22.2	21.0	21.3	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.4	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.3	400	401	401	ไม่มี	
29	0	75	✓	✓	21.3	21.2	21.1	0	75	✓	✓	20.2	20.2	21.1	0	73	✓	✓	21.2	21.1	21.1	401	402	402	ไม่มี	
30	0	75	✓	✓	21.2	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.1	20.3	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.2	400	402	401	ทุลธร	
31																										

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. RTL

โครงการ SET 2024

วันที่	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับยึดท่อ	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ลูกปืนปั๊มน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	403	404	403	4.1	4.0	4.1	4.2	4.3	4.1	4.0	4.1	4.0	-	-	-	39	/	ชมัย		
2	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	404	402	403	4.1	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	-	-	-	39	/	ดาย		
3	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	404	401	403	4.0	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.2	4.6	4.1	-	-	-	39	/	สลัย		
4	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	402	406	403	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.1	4.2	4.0	-	-	-	39	/	กลอง		
5	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	401	400	402	4.0	4.2	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	-	-	-	39	/	กลอง		
6	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	403	404	403	4.1	4.0	4.1	4.2	4.3	4.1	4.0	4.1	4.0	-	-	-	39	/	สลัย		
7	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	402	400	403	4.0	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	-	-	-	39	/	กลอง		
8	/	/	/	-	/	0	39	/	/	/	/	402	404	406	3.8	4.0	4.1	4.2	4.1	3.8	4.2	4.2	4.3	0	-	-	39	/	ชมัย		
9	/	/	/	-	/	0	39	/	/	/	/	404	402	404	3.8	4.2	4.1	4.2	4.3	3.9	4.1	4.2	4.4	-	-	-	39	/	ชมัย		
10	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	402	402	401	3.9	3.9	4.0	4.1	4.1	4.0	4.0	4.0	4.1	-	-	-	39	/	ชมัย		
11	/	/	/	-	/	39	40	/	/	/	/	401	402	402	3.4	3.2	3.9	4.0	4.1	3.9	4.1	4.1	4.0	-	-	-	39	/	ชมัย		
12	/	/	/	-	/	39	40	/	/	/	/	402	401	401	4.1	4.0	4.1	4.1	4.0	4.1	4.1	4.0	4.0	-	-	-	39	/	ชมัย		
13	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	401	400	402	3.9	3.8	3.9	4.0	4.1	4.1	3.9	3.9	4.0	-	-	-	39	/	ชมัย		
14	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	402	402	401	4.0	4.1	4.0	4.2	4.2	4.0	4.0	4.1	4.1	-	-	-	39	/	ชมัย		
15	/	/	/	-	/	38	39	/	/	/	/	400	401	400	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	4.0	4.0	4.0	4.2	-	-	-	39	/	ชมัย		
16	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	401	402	400	4.1	4.0	4.1	3.9	4.0	3.9	4.1	4.1	4.0	-	-	-	38	/	ณรัฐ		
17	/	/	/	-	/	38	39	/	/	/	/	402	406	402	4.2	3.9	3.9	4.0	4.1	3.8	3.9	4.0	4.1	-	-	-	39	/	ณรัฐ		
18	/	/	/	-	/	38	39	/	/	/	/	402	404	403	4.2	3.9	3.9	4.2	4.2	4.2	4.0	4.2	4.0	-	-	-	39	/	ชมัย		
19	/	/	/	-	/	37	39	/	/	/	/	402	404	405	4.1	3.8	4.1	4.4	4.4	4.4	4.2	4.4	4.2	-	-	-	39	/	ชมัย		
20	/	/	/	-	/	36	39	/	/	/	/	401	402	405	4.0	3.9	4.3	4.3	4.6	4.2	4.3	4.3	4.3	-	-	-	3.4	/	ชมัย		
21	/	/	/	-	/	32	39	/	/	/	/	402	402	406	4.2	3.2	4.4	4.2	4.3	4.3	4.2	4.1	4.2	-	-	-	3.8	/	ชมัย		
22	/	/	/	-	/	32	39	/	/	/	/	404	402	406	4.1	4.2	4.3	4.2	4.2	4.1	4.2	4.2	4.3	-	-	-	38	/	ชมัย		
23	/	/	/	-	/	32	39	/	/	/	/	404	402	406	4.1	4.2	4.3	4.4	4.2	4.2	4.1	4.4	4.2	-	-	-	38	/	ชมัย		
24	/	/	/	-	/	38	39	/	/	/	/	401	402	400	4.1	4.0	4.1	3.9	4.0	3.9	4.1	4.1	4.0	-	-	-	39	/	สลัย		
25	/	/	/	-	/	37	39	/	/	/	/	402	404	402	4.2	3.9	3.9	4.0	4.1	3.9	3.9	4.0	4.1	-	-	-	39	/	สลัย		
26	/	/	/	-	/	38	39	/	/	/	/	402	402	403	4.0	4.0	4.2	4.3	4.4	4.2	4.1	4.2	4.1	-	-	-	39	/	ชมัย		
27	/	/	/	-	/	37	39	/	/	/	/	400	401	400	4.1	4.1	4.0	4.2	4.2	4.0	4.0	4.1	4.1	-	-	-	39	/	ณรัฐ		
28	/	/	/	-	/	37	37	/	/	/	/	402	401	401	4.1	4.0	4.1	4.1	4.0	4.1	4.1	4.0	4.0	-	-	-	39	/	ณรัฐ		
29	/	/	/	-	/	38	39	/	/	/	/	400	402	402	4.1	4.0	4.0	4.1	4.1	4.0	4.0	4.1	4.1	-	-	-	39	/	ชมัย		
30	/	/	/	-	/	39	39	/	/	/	/	404	402	403	4.1	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	-	-	-	39	/	กลอง		
31																															

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บันทึก	แมน	กฤษฎา	สุรชัย	สุรชัย	กฤษฎา	กฤษฎา	กฤษฎา	ชาตรี	ชาตรี	แมน	แมน	แมน	แมน	แมน	แมน	ณัฐ	ณัฐ	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	ชาตรี	สันติ	สันติ	แมน	เกรียง	แมน	แมน	กฤษฎา	-	
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บันทึก	แม้	ภัคพร	ศิริพร	ภัคพร	ศิริพร	ภัคพร	ภัคพร	ธนพงษ์	ธนพงษ์	แม้	แม้	แม้	แม้	แม้	แม้	วรชัย	วรชัย	ธนพงษ์	ธนพงษ์	ธนพงษ์	ธนพงษ์	ธนพงษ์	ธนพงษ์	สมชาย	สมชาย	แม้	เพชร	พชร	แม้	ภัคพร		
ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....Sep '2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่...7...เดือน.....9.....พ.ศ..67...ประจำสัปดาห์ที่...1...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....15:10.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....15:15.....น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.5V, 0A.	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	45°C, 113°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h, 8m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ 10/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..RTL.....

ประจำเดือน..SEP.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..26..เดือน..9..พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..2..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..10.00..น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..10.10..น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.8 V 0A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	54	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	45°C, 114°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	84.77.07	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ 10/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project RTL

ประจำเดือน Sep'2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 เดือน 9 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.20 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.25 น.

	Tag No. –	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V, 0A	***
	Brand Name –	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	49	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	54C, 129 F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name –	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model : –	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type : –	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity –	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง –	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h, 17m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....Sep 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....28.....เดือน.....9.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่.....4.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....16:00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....16.20.....น.

	Tag No.....-	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25/1 Volt	***
	Brand Name.....-	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	49	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	55 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	56 - 130 C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....-	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....-	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....-	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....-	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 25		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง.....-	ชุดที่2 15 / 10 / 24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8 M. 18 M.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ช่างฯ.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....30/9/67.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 7 เดือน 9 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.05 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.2 V OR A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	82	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	547 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	89 °C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 25/10/22 ชุดที่2 25/10/24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.7 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/8/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ATL

ประจำเดือน SEP 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 16 เดือน 9 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 10.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 10.40 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.8V 02A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	82	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	58	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/82 ชุดที่2 15/10/84		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.2K.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep '2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 เดือน 9 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.30 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.35 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.6V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	57 C°	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.2h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..ARL.....

ประจำเดือน ..SEP 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 28 เดือน 9 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 1530 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 1536 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.3V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	84	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ℃	57 C°	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.1 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1, 2.....

โครงการ ...RTL.....

ประจำเดือน...Sep 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...7-9-67...

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...10.0... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ...–...

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ...กลอ... ผู้ทบทวนและอนุมัติ ...[signature]...

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 12

โครงการ A42

ประจำเดือน SEP 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 16.9.67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ช่าง สมิท

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ศักดิ์ชัย 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep'2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23-9-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ 30/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1-2

โครงการ RTL

ประจำเดือน SEP 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29/9/67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 90.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก [signature]

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ [signature] 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....Sep 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....17-9-67.....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ 20/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Apr 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..16-9-67.....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ✓ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ..... 30/9/67 .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/9/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก สมัก

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25/9/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก มานพ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ศิริชัย 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 15-9-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		เปลี่ยน Battery ใหม่
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTL

ประจำเดือน SEP 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/9/67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman		✓			
1	หน้า Lift Fireman		✓			
2	หน้า Lift Fireman	✓				
3	หน้า Lift Fireman	✓				
4	ห้องนิติ	✓				
	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
5	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
6	ห้อง Shaft ไฟ		✓		กลส	
7	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
8	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
9	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
10	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
11	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
12	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
13	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓				

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ....RTC.....

ประจำเดือน....Dec'2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่....21-9-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTC .....

ประจำเดือน..... Sep 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 19-9-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Sep 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21-9-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..Sep'2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..21-9-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ RTL

ประจำเดือน SEP 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/9/67

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTC

ประจำเดือน Sep 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21-9-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4		✓	(3, 4) ไม่ชัดมีฝ้า
3		GR 5 , 6	(6) ✓	(5) ✓	
4		GR 7	✓		
5		GR 8		(8) ✓	
6		GR 9 , 10	(10) ✓	(9) ✓	
7		GR 11 , 12	(11) ✓	(12) ✓	
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	1, 2, 3, 5 ✓	✓	L-4 มีฝ้าไม่ชัด
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-9-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		407	402	404	234	235	236	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ -

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

ผู้บันทึก ภาสพ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep, 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-9-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		407	402	404	234	235	236	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้บันทึก สมโภ
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ กิตติ 30/9/67
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน Sep 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-9-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		407	402	404	234	235	236	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ -

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

ผู้บันทึก ลงชื่อ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ลงชื่อ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Sep 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27-8-67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓			✓		401	402	400	1.5	1.5	1.6	กสธร วาสน	
EQP-2	ข้างโครงการ						400	399	398	1.6	1.4	1.5		
SLP-1	ข้างโครงการ						399	398	400	1.6	1.6	1.4		
SLP-2	ข้างโครงการ						398	400	399	1.7	1.6	1.4		
EFP-1	ข้างโครงการ						400	391	401	1.6	1.5	1.6		
EFP-2	ข้างโครงการ						390	391	394	1.7	1.6	1.7		
AT-1	ข้างโครงการ						399	399	398	6.4	6.3	6.3		
AT-2	ข้างโครงการ						398	398	400	7.1	7.2	7.1		
AT-3	ข้างโครงการ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
AT-4	ข้างโครงการ						401	401	400	5.1	5.1	5.2		
AT-5	ข้างโครงการ						399	398	399	5.1	5.2	5.2		
AT-6	ข้างโครงการ						401	401	400	5.6	5.7	5.7		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ..... 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน...Sep 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่...27-9-67.....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	405	403	404	8.9	9.0	8.9	กลช.	
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	398	400	8.8	9.1	8.9		
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	399	401	1.2	1.2	1.2		
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	402	398	399	1.5	1.3	1.3		
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	408	405	406	1.6	1.7	1.6		
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	408	405	406	1.6	1.7	1.6		
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	399	398	400	2.4	2.1	2.5		
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	399	401	3.2	2.5	3.1		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....30/9/67.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Sep 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..... 28/9/67 .....

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.6/1.8/1.7	401	402	402	/	/	/	/	ดุลย	

ผู้ทบทวน / อนุมัติ..... ลงชื่อ 30/9/67 .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Sep 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-9-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ัดลมระบายอากา	ห้องนิติ	–	220	–	–	/	/	–	/		
	หน้าห้องซักผ้า	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง Mail Box	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องอเนกประสงค์	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องน้ำชาย	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องน้ำหญิง	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.1	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.2	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.3	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.4	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องช่าง No.1	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องช่าง No.2	–	220	–	–	/	/	–	/		

ปกติ

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....ปกติ 30/9/67.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Sep 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-9-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ัดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	1.4	237	–	–	/	/	–	/	สมชัย	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	2.2	232	–	–	/	/	–	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	2.1	232	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง GEN	1.4	232	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.3	233	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.5	239	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.6	242	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.3	244	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง Booster pump	1.4	247	–	–	/	/	–	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....ลงชื่อ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... SEP 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24/8/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	8.2/8.4/8.6	404	✓	✓	✓	✓	✓	สมพง	
			405							
			406							

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Scope of work according to TOR

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ ..... RT2 .....

ประจำเดือน..... Sep 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-9-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	15.75.16	403.402 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B2	20.22.23	404.402 403		✓	✓	✓	✓		
	B3	18.18.19	404 406 408		✓	✓	✓	✓		
	B4	18 17.19	402 404 403		✓	✓	✓	✓		
	B5	18.18.14	401.402 402		✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25/9/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman	X		✓		✓		✓		ใช้ข้อต่อแล้ว
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ธนชัย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ศิริชัย 26/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/9/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ....ยี้.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....ภาพ 30/9/67.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24/9/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ธนธี

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน SET 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27 เดือน 9 พ.ศ. 2567

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.1						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. แบริ่งปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		/						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		/						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ..... 30/9/67 หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Sep 2024.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..... –

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..... –

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ 30/9/67

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนตุลาคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... Oct 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB														ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH			
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	
1	09.00	62	A	36	400	403	401	231	232	232	139.3	105.0	100.0	-	-	50	4689	4654	5	กลชัย
2	09.00	56	A	36	402	404	402	231	232	233	136.6	123.5	106.2	-	-	50	4693	4689	4	กลชัย
3	09.00	62	A	36	404	406	404	233	234	234	99.35	80.48	78.78	-	-	50	4697	4693	4	กลชัย
4	09.00	56	A	36	406	409	407	234	235	236	99.65	64.68	80.28	-	-	50	4701	4697	4	กลชัย
5	09.00	56	A	36	401	403	401	231	232	232	114.2	101.5	90.48	-	-	50	4705	4701	4	กลชัย
6	09.00	56	A	36	401	406	401	230	233	233	126.2	136.1	101.2	-	-	50	4710	4715	5	กลชัย
7	09.00	63	A	36	401	404	403	231	232	233	137.6	129.8	122.2	-	-	50	4713	4710	5	6M8
8	09.00	63	A	36	401	403	402	231	232	233	158.1	128.4	121.1	-	-	50	4719	4713	4	6M8
9	09.00	60	A	37	402	403	401	232	231	232	146.1	130.1	129.9	-	-	50	4724	4719	5	กลชัย
10	09.00	60	A	35	403	406	404	232	233	234	169	125	117	-	-	50	4728	4724	4	กลชัย
11	09.00	61	A	36	400	403	403	232	232	233	182	131	120	-	-	50	4733	4728	5	กลชัย
12	09.00	62	A	35	403	403	406	232	232	234	190	151	125	-	-	50	4737	4733	4	กลชัย
13	09.00	61	A	35	406	405	403	233	231	233	192	132	131	-	-	50	4742	4737	5	กลชัย
14	09.00	62	A	35	402	402	401	230	230	231	198	157	132	-	-	50	4746	4742	4	6M8
15	09.00	61	A	35	398	401	399	231	230	231	231	116.3	111.5	-	-	50	4751	4746	5	6M8
16	09.00	62	A	35	398	402	400	230	231	231	136.2	123.8	142.8	-	-	50	4756	4751	5	6M8
17	09.00	62	A	35	405	409	406	233	235	235	134.8	106.8	134.8	-	-	50	4760	4756	6	กลชัย
18	09.00	62	A	36	405	408	406	234	234	235	135.2	119.2	107.3	-	-	50	4765	4760	5	6M8
19	09.00	62	A	36	404	408	406	233	234	235	128.5	110.1	104.9	-	-	50	4769	4763	4	6M8
20	09.00	63	A	36	401	403	401	231	232	232	153.1	125.9	114.5	-	-	50	4773	4769	4	6M8
21	09.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	100.3	91.72	105.4	-	-	50	4778	4773	5	กลชัย
22	09.00	62	A	36	404	407	405	233	234	234	116	98.40	101.4	-	-	50	4782	4778	4	วิทยา
23	09.00	63	A	36	404	402	406	233	236	238	172	156	127	-	-	50	4786	4782	4	ศักดิ์
24	09.00	60	A	35	405	408	406	234	235	236	185	190	108	-	-	50	4791	4786	5	กลชัย
25	09.00	60	A	35	400	404	400	231	232	233	118	112	96	-	-	50	4795	4791	4	กลชัย
26	09.00	60	A	35	400	404	408	232	237	234	179	178	109	-	-	50	4800	4795	5	ศักดิ์
27	09.00	60	A	36	402	404	406	232	232	234	156	110	125	-	-	50	4805	4800	5	ศักดิ์
28	09.00	60	A	35	401	401	404	233	232	234	185	149	130	-	-	50	4810	4805	5	ศักดิ์
29	09.00	63	A	35	404	407	405	233	234	235	112.6	90.89	84.12	-	-	50	4814	4810	4	6M8
30	10.00	62	A	35	400	402	404	236	238	239	116	96.	102	-	-	50	4819	4814	5	ศักดิ์
31	10.00	62	A	35	402	402	404	236	236	238	120	126	106	-	-	50	4823	4819	4	ศักดิ์

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... Oct 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	09.00	63	A	36	400	402	401	231	232	232	126.6	123.5	106.2	–	–	50	4689	4684	5	กลอง	
2	09.00	63	A	36	401	403	401	231	232	232	139.3	108.0	100.1	–	–	50	4693	4689	4	กลอง	
3	09.00	60	A	36	404	406	404	233	234	234	109.6	133.9	133.5	–	–	50	4697	4693	4	กลอง	
4	09.00	60	A	36	406	408	407	234	235	235	99.65	64.64	46.28	–	–	50	4701	4697	4	กลอง	
5	9.00	63	A	36	401	403	401	231	232	232	114.2	101.5	90.46	–	–	50	4705	4701	4	กลอง	
6	9.00	60	A	36	400	405	400	230	233	233	113	117	142	–	–	50	4710	4705	5	กลอง	
7	09.00	63	A	36	401	403	401	231	232	232	108.1	146.1	123.2	–	–	50	4715	4710	5	กลอง	
8	09.00	63	A	36	400	402	403	230	231	232	107.2	145.3	124.3	–	–	50	4719	4715	4	กลอง	
9	09.00	63	A	36	401	402	403	231	232	232	106.3	146.4	125.3	–	–	50	4724	4719	5	กลอง	
10	09.00	63	A	35	402	405	403	232	232	233	129	123	103	–	–	50	4728	4724	4	กลอง	
11	09.00	64	A	36	403	402	403	231	231	233	108	135	129	–	–	50	4733	4728	5	กลอง	
12	09.00	62	A	35	402	402	403	232	232	231	110	125	132	–	–	50	4737	4733	4	กลอง	
13	09.00	63	A	35	401	402	401	231	233	232	109	131	128	–	–	50	4742	4737	5	กลอง	
14	09.00	62	A	35	402	402	401	230	231	232	110.5	132.3	121.5	–	–	50	4746	4742	4	กลอง	
15	09.00	61	A	35	400	399	400	229	230	231	110.3	95.71	106.8	–	–	50	4751	4746	5	กลอง	
16	09.00	62	A	35	398	401	399	229	231	231	124.9	162.8	155.8	–	–	50	4756	4751	5	กลอง	
17	09.00	62	A	35	405	408	406	233	235	235	97.04	112.8	105.4	–	–	50	4760	4756	6	กลอง	
18	09.00	62	A	36	405	408	406	233	234	235	104.2	98.56	105.1	–	–	50	4765	4760	5	กลอง	
19	09.00	62	A	36	405	407	405	233	234	235	116.0	100.8	93.06	–	–	50	4799	4765	4	กลอง	
20	09.00	63	A	36	401	403	402	231	232	232	97.98	101.5	100.2	–	–	50	4773	4769	4	กลอง	
21	09.00	63	A	36	402	404	403	232	233	234	91.59	100.3	100.9	–	–	50	4778	4773	5	กลอง	
22	09.00	63	A	36	403	406	404	233	234	234	106.8	91.69	98.72	–	–	50	4782	4778	4	กลอง	
23	09.00	63	A	36	403	406	408	236	232	230	138	146	154	–	–	50	4786	4782	4	กลอง	
24	09.00	62	A	35	404	408	405	233	235	235	128	152	109	–	–	50	4791	4786	5	กลอง	
25	09.00	62	A	35	400	403	401	230	232	232	116	106	103	–	–	50	4795	4791	4	กลอง	
26	09.00	62	A	35	400	402	404	232	236	230	117	106	104	–	–	50	4800	4795	5	กลอง	
27	10.00	62	A	35	400	402	404	232	236	238	201	172	138	–	–	50	4805	4800	5	กลอง	
28	09.00	62	A	35	401	400	404	233	232	233	110	107	107	–	–	50	4810	4805	5	กลอง	
29	09.00	64	A	35	404	407	405	233	234	235	92.15	118.4	90.40	–	–	50	4814	4810	4	กลอง	
30	09.00	62	A	35	404	402	408	232	236	238	114	109	98.	–	–	50	4819	4814	5	กลอง	
31	10.00	62	A	35	401	402	408	232	233	234	120	118	121	–	–	50	4823	4819	4	กลอง	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....Oct 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ / วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก		ภาณุ	พิชญ์	ภาณุ	ภาณุ	ภาณุ	ภาณุ	ไม้	ไม้	ณัฐ	กฤ	พร	พร	ณัฐ	ณัฐ	ไม้	ไม้	ภาณุ	ไม้	ไม้	ไม้	สิทธิ์	ภาณุ	ภาณุ	พร	พร	ภาณุ	ภาณุ	ภาณุ	ไม้	ภาณุ	ภาณุ	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30 ^{O}Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTC

ประจำเดือน OCT 2024

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	4684	4689	5	[illegible]	
2	4689	4693	4	[illegible]	
3	4693	4697	4	[illegible]	
4	4697	4701	4	[illegible]	
5	4701	4705	4	[illegible]	
6	4705	4710	5	[illegible]	
7	4710	4715	5	[illegible]	
8	4715	4719	4	[illegible]	
9	4719	4724	5	[illegible]	
10	4724	4728	4	[illegible]	
11	4728	4733	5	[illegible]	
12	4733	4737	4	[illegible]	
13	4737	4742	5	[illegible]	
14	4742	4746	4	[illegible]	
15	4746	4751	5	[illegible]	
16	4751	4756	5	[illegible]	
17	4756	4760	4	[illegible]	
18	4760	4765	5	[illegible]	
19	4765	4769	4	[illegible]	
20	4769	4773	4	[illegible]	
21	4773	4778	5	[illegible]	
22	4778	4782	4	[illegible]	
23	4782	4786	4	[illegible]	
24	4786	4791	5	[illegible]	
25	4791	4795	4	[illegible]	
26	4795	4800	5	[illegible]	
27	4800	4805	5	[illegible]	
28	4805	4810	5	[illegible]	
29	4810	4814	4	[illegible]	
30	4814	4819	5	[illegible]	
31	4819	4823	4	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... OCT '2023 .....

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งของมิเตอร์ ..... แม่โขงการ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	84392	84452	60	[illegible]	
2	84452	84520	68	[illegible]	
3	84520	84595	75	[illegible]	
4	84595	84655	60	[illegible]	
5	84655	84713	58	[illegible]	
6	84713	84774	61	[illegible]	
7	84774	84859	85	[illegible]	
8	84859	84926	67	[illegible]	
9	84926	85004	78	[illegible]	
10	85004	85064	60	[illegible]	
11	85064	85122	58	[illegible]	
12	85122	85198	76	[illegible]	
13	85198	85265	67	[illegible]	
14	85265	85346	81	[illegible]	
15	85346	85443	97	[illegible]	
16	85443	85500	57	[illegible]	
17	85500	85562	62	[illegible]	
18	85562	85645	83	[illegible]	
19	85645	85705	60	[illegible]	
20	85705	85765	60	[illegible]	
21	85765	85850	85	[illegible]	
22	85850	85909	59	[illegible]	
23	85909	85968	59	[illegible]	
24	85968	86041	73	[illegible]	
25	86041	86099	58	[illegible]	
26	86099	86159	60	[illegible]	
27	86159	86243	84	[illegible]	
28	86243	86303	60	[illegible]	
29	86303	86361	58	[illegible]	
30	86361	86420	59	[illegible]	
31					

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ RTL

ประจำเดือน Oct 2024

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.2	2.0			9.00	กสร	7.2	2.0			19.00	เมธี
2	7.2	2.0			9.00	กสร	7.2	3.0			19.00	สมชาย
3	7.2	3.0			8.00	กสร	7.2	3.0			20.00	สมชาย
4	7.2	3.0			08.20	กสร	7.2	3.0			19.00	สมชาย
5	7.2	3.0			08.00	กสร	7.2	3.0			19.00	สมชาย
6	7.2	3.0			08.00	กสร	7.2	3.0			19.00	สมชาย
7	7.2	3.0			08.00	กิตติกร	7.2	3.0			19.00	กสร
8	7.2	3.0			09.00	เมธี	7.2	3.0			19.00	กสร
9	7.2	3.0			09.00	กสร	7.2	3.0			19.00	เมธี
10	7.2	3.0			08.20	สมชาย	7.2	3.0			20.00	สมชาย
11	7.2	3.0			08.30	สมชาย	7.2	3.0			18.00	เมธี
12	7.2	3.0			09.20	สมชาย	7.2	3.0			18.00	เมธี
13	7.2	3.0			09.00	สมชาย	7.2	3.0			18.00	เมธี
14	7.2	3.0			09.00	สมชาย	7.2	3.0			18.00	กสร
15	7.2	3.0			18.30	เมธี	8.2	3.0			18.00	กสร
16	7.2	3.0			08.30	เมธี	8.2	3.0			19.50	กสร
17	7.2	3.0			08:00	กสร	7.6	3.0			19.00	สมชาย
18	7.6	3.0			08.00	เมธี	7.6	3.0			19.00	สมชาย
19	7.2	2.0			08.00	กสร	7.2	3.0			19.00	สมชาย
20	7.2	1.0			08.00	เมธี	7.2	3.0			19.00	สมชาย
21	7.2	1.0			08.00	กสร	7.2	1.0			19.00	สมชาย
22	7.2	1.0			08.00	กสร	7.2	1.0			19.00	เมธี
23	7.2	1.0			08.00	สมชาย	7.2	1.0			19.00	เมธี
24	7.2	3.0			08.20	สมชาย	7.2	3.0			19.00	สมชาย
25	7.2	3.0			08.20	สมชาย	7.2	3.0			19.00	เมธี
26	7.2	3.0			08.00	กิตติกร	7.2	3.0			19.00	กสร
27	7.2	3.0			08.00	เมธี	7.2	3.0			19.00	กสร
28	7.2	3.0			08.00	เมธี	7.2	3.0			19.00	กสร
29	7.2	3.0			08.00	กิตติกร	7.2	3.0			19.00	กสร
30	7.2	3.0			08.00	สมชาย	7.2	3.0			20.00	สมชาย
31	7.2	3.0			08.00	สมชาย	7.6	3.0			20.00	สมชาย

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RTL

ประจำเดือน Oct 2024

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No.1 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	Tag No.1 แรงดันน้ำ (PSI) ออก	Tag No.1 การสั่นสะเทือนและเสียง	Tag No.1 รอยรั่ว	Tag No.1 กระแส (Amp) R	Tag No.1 กระแส (Amp) S	Tag No.1 กระแส (Amp) T	Tag No.2 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	Tag No.2 แรงดันน้ำ (PSI) ออก	Tag No.2 การสั่นสะเทือนและเสียง	Tag No.2 รอยรั่ว	Tag No.2 กระแส (Amp) R	Tag No.2 กระแส (Amp) S	Tag No.2 กระแส (Amp) T	Tag No.3 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	Tag No.3 แรงดันน้ำ (PSI) ออก	Tag No.3 การสั่นสะเทือนและเสียง	Tag No.3 รอยรั่ว	Tag No.3 กระแส (Amp) R	Tag No.3 กระแส (Amp) S	Tag No.3 กระแส (Amp) T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	แรงดันไฟฟ้า (Volt) S-T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-T	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.1	21.0	20.3	0	75	✓	✓	21.1	20.3	20.2	400	402	402	กลอง	
2	0	75	✓	✓	21.1	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	20.1	21.2	0	75	✓	✓	20.3	21.2	21.1	401	400	403	กลอง	
3	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.3	0	75	✓	✓	21.1	20.3	20.4	402	400	402	กลอง	
4	0	75	✓	✓	21.1	21.2	21.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	21.3	0	75	✓	✓	21.1	20.1	21.0	402	401	403	กลอง	
5	0	75	✓	✓	21.1	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	21.1	21.3	0	75	✓	✓	21.1	20.3	20.9	400	402	403	กลอง	
6	0	76	✓	✓	21.2	22.0	21.3	0	75	✓	✓	21.1	21.3	21.2	0	75	✓	✓	21.8	21.3	21.0	401	400	403	กลอง	
7	0	75	✓	✓	20.1	21.2	20.1	0	75	✓	✓	21.2	21.4	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.2	21.3	401	402	402	ไม่มี	
8	0	73	✓	✓	21.2	21.0	21.0	0	73	✓	✓	21.1	21.2	22.0	0	73	✓	✓	20.1	21.1	21.2	400	401	403	ไม่มี	
9	0	73	✓	✓	21.2	21.0	21.0	0	73	✓	✓	22.1	21.3	23.1	0	73	✓	✓	20.2	21.2	21.3	400	399	401	ปกติ	
10	0	75	✓	✓	21.2	21.5	21.2	0	75	✓	✓	21.8	21.3	20.9	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.1	401	400	401	ปกติ	
11	0	75	✓	✓	21.8	20.9	20.8	0	75	✓	✓	21.6	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.9	20.8	21.5	400	410	400	ปกติ	
12	0	75	✓	✓	21.6	20.9	21.1	0	75	✓	✓	21.1	20.9	20.8	0	75	✓	✓	21.0	20.9	21.0	401	405	406	ปกติ	
13	0	75	✓	✓	21.7	21.0	21.2	0	75	✓	✓	21.2	20.8	21.0	0	75	✓	✓	20.8	20.7	21.2	402	402	405	ปกติ	
14	0	75	✓	✓	20.2	21.1	21.3	0	75	✓	✓	20.1	20.2	20.1	0	75	✓	✓	20.2	20.8	21.1	402	403	402	ไม่มี	
15	0	73	✓	✓	20.1	20.2	21.1	0	73	✓	✓	21.2	21.1	20.3	0	73	✓	✓	21.1	21.2	20.3	400	401	401	ไม่มี	
16	0	75	✓	✓	20.2	21.2	20.2	0	75	✓	✓	21.1	20.2	21.2	0	75	✓	✓	20.1	21.1	21.2	401	402	402	ไม่มี	
17	0	75	✓	✓	21.2	21.0	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.4	21.0	0	75	✓	✓	21.2	21.2	21.3	401	402	402	กลอง	
18	0	73	✓	✓	20.2	21.1	21.3	0	73	✓	✓	21.2	21.3	20.2	0	73	✓	✓	20.1	21.3	21.2	400	402	402	ไม่มี	
19	0	73	✓	✓	20.1	21.0	21.1	0	73	✓	✓	20.2	20.3	21.2	0	73	✓	✓	21.0	21.3	21.5	403	402	402	ไม่มี	
20	0	75	✓	✓	22.0	22.3	21.2	0	75	✓	✓	21.1	22.0	21.3	0	75	✓	✓	22.1	22.0	22.4	400	401	404	ไม่มี	
21	0	75	✓	✓	21.1	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	20.1	21.2	0	75	✓	✓	20.3	21.2	21.1	401	400	403	กลอง	
22	0	76	✓	✓	21.1	21.2	21.0	0	76	✓	✓	21.1	21.2	21.3	0	75	✓	✓	21.1	20.3	20.1	402	400	402	กลอง	
23	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	22.0	21.0	21.0	0	75	✓	✓	22.0	19.8	20.0	402	404	406	ปกติ	
24	0	75	✓	✓	21.2	22.1	21.1	0	75	✓	✓	21.8	22.1	20.8	0	75	✓	✓	20.5	20.6	20.5	402	404	406	ปกติ	
25	0	75	✓	✓	20.8	21.9	21.0	0	75	✓	✓	21.5	20.9	21.0	0	75	✓	✓	20.9	20.8	21.0	402	404	402	ปกติ	
26	0	75	✓	✓	20.7	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.7	20.0	22.0	0	75	✓	✓	20.7	20.0	21.2	400	404	406	ปกติ	
27	0	75	✓	✓	20.7	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.7	21.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	400	404	406	ปกติ	
28	0	76	✓	✓	20.3	20.2	20.4	0	76	✓	✓	20.1	20.3	21.0	0	76	✓	✓	21.0	22.1	23.0	401	400	404	ปกติ	
29	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.2	0	74	✓	✓	21.0	21.1	21.0	0	74	✓	✓	21.1	21.0	21.1	402	402	401	ไม่มี	
30	0	75	✓	✓	20.7	21.0	20.0	0	74	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.7	20.2	22.0	404	402	402	ปกติ	
31	0	75	✓	✓	22.0	21.0	20.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.1	20.2	22.0	404	402	402	ปกติ	

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. RTZ

โครงการ Oct 2024

วันที่	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับยึดท่อ	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ถูกปั๊มน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	—	✓	403	404	403	4.0	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	—	—	—	39	✓			
2	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	402	402	402	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	4.1	—	—	—	39	✓			
3	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	401	401	404	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	—	—	—	39	✓			
4	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	402	401	403	4.0	4.2	4.1	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	4.2	—	—	—	39	✓			
5	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	—	—	—	39	✓			
6	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	401	402	402	4.2	4.3	4.3	4.0	4.0	4.1	4.3	4.2	4.1	—	—	—	39	✓			
7	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	400	402	401	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	—	—	—	39	✓			
8	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	402	401	400	4.2	4.1	4.0	4.2	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	—	—	—	39	✓			
9	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	401	402	400	4.3	4.3	4.4	4.3	4.2	4.1	4.1	4.0	4.3	—	—	—	39	✓			
10	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	401	402	401	4.2	4.1	4.4	4.2	3.9	3.9	3.8	3.9	4.0	—	—	—	39	✓			
11	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	400	402	400	4.3	4.2	4.3	4.1	4.0	3.9	4.0	3.8	3.9	—	—	—	39	✓			
12	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	402	401	402	4.1	4.1	4.2	4.0	4.0	4.0	4.1	3.9	4.0	—	—	—	39	✓			
13	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	401	400	402	4.0	4.2	4.3	4.2	3.8	3.9	3.9	3.8	3.9	—	—	—	39	✓			
14	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	400	402	402	4.1	4.0	4.0	4.2	4.2	3.9	4.0	4.1	4.1	—	—	—	39	✓			
15	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	400	401	400	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	3.9	4.1	4.0	4.0	—	—	—	39	✓			
16	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	401	4.0	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	—	—	—	39	✓			
17	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	400	402	402	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	✓	—	—	39	✓			
18	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	401	402	400	4.0	4.0	4.2	4.1	4.2	4.0	4.1	4.2	4.2	—	—	—	39	✓			
19	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	401	403	402	4.1	4.1	4.0	4.0	4.1	4.0	4.0	4.2	4.1	—	—	—	39	✓			
20	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	400	399	400	4.0	4.1	4.2	4.2	4.2	4.0	4.1	4.2	4.0	—	—	—	39	✓			
21	✓	✓	✓	—	—	38	39	✓	✓	✓	✓	401	401	404	4.1	4.1	4.2	4.1	4.1	4.0	4.1	4.2	4.1	—	—	—	39	✓			
22	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	402	402	404	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	4.1	4.2	—	—	—	39	✓			
23	✓	✓	✓	—	—	39	39	✓	✓	✓	✓	402	404	406	4.2	4.4	4.2	4.0	4.1	4.2	4.3	4.0	4.2	—	—	—	39	✓			
24	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	401	403	4.1	4.2	4.3	4.1	4.0	4.0	3.9	3.9	4.1	—	—	—	39	✓			
25	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	402	402	4.2	3.9	4.1	3.9	4.0	3.9	3.8	3.8	4.0	—	—	—	39	✓			
26	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	402	4.06	3.9	4.2	3.8	4.02	3.8	3.9	4.1	4.4	—	—	—	39	✓			
27	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	404	4.1	4.2	4.4	3.9	4.0	4.4	4.2	4.3	4.0	—	—	—	39	✓			
28	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	403	4.8	4.3	4.6	3.9	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	—	—	—	39	✓			
29	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	404	4.1	4.2	4.1	3.9	3.8	3.9	4.2	4.1	4.1	—	—	—	39	✓			
30	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	410	4.9	4.2	4.2	4.3	3.9	3.8	4.4	4.3	4.0	—	—	—	39	✓			
31	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	404	401	3.9	4.2	4.1	4.2	3.8	3.9	4.2	4.0	3.8	—	—	—	39	✓			

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Oct 2024.....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	สมชาย	สมชาย	ประยุทธ์	ประยุทธ์	สมชาย	สมชาย	แป้ง	แป้ง	วรรณา	นงนุช	นงนุช	นงนุช	นงนุช	นงนุช	แป้ง	แป้ง	วรรณา	ไผ่	ไผ่	ไผ่	สมชาย	ไกรธร	ชำนาญ	นงนุช	นงนุช	ชำนาญ	ชำนาญ	ชำนาญ	ไผ่	ชำนาญ	ชำนาญ	
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน), EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Oct 2024.....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	ภาณุ	ศุภณัฐ	ณัฐพล	ภาณุ	ศุภณัฐ	ชัยวัฒน์	ณัฐ	ณัฐ	ศรัณย์	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐพล	ณัฐ	ภาณุ	ณัฐ	ณัฐ	ภาณุ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ศรัณย์	ศุภณัฐ	ณัฐพล	ณัฐพล	ณัฐพล	ธนกร	ธนกร	ชัยวัฒน์	ณัฐ	ธนกร	ธนกร	
ผู้ทบทวน / ลูกน้อง																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL

ประจำเดือน..... OCT`2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..10..เดือน.....10.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่...1...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....14.10.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....14.15.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER 27.6 (V). 25.4 (AMP)	21.6V 0.2A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น..... 44 .....PSI	46	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	96 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน..... 111 °F	44C, 111F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..1500..... RPM	1600	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50 Hz	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/25		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง..... —	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour) 84,19m	84,19m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project....RTL.....

ประจำเดือน....OCT 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่...14...เดือน....10.....พ.ศ...67...ประจำสัปดาห์ที่...2...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง...1440.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง...1450.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.6V 02A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น....44.....PSI	44	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	✓	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	44.7 76 C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1600	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50 HZ	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/25		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8.79 M.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project....RTL.....

ประจำเดือน.....OCT 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....20.....เดือน.....10.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่.....3.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....11.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....11.10.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำเกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.6V 02A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	46	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	✓	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	46_178C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1600	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50 HZ	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/25		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8.25.M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ธนพล 18/10..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL .....

ประจำเดือน Oct 2024 .....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 27 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.10 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.20 น.

	Tag No. —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER 26.2 (V) — (AMP)	✓	***
	Brand Name —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น 53 PSI		***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 40C – 104F		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1500 RPM		***
	Model : —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ. 50 Hz	✓	
	Type : —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	A01/A02/A03	
	Capacity —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	A01 —	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 2024 ชุดที่2 15 / 10 / 2024		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง —			12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h 21m	***
					45 Start	

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTL....

ประจำเดือน ....OCT '2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 10 เดือน 10 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	25.6V 0A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	53	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	90 °C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	✓	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.0 L.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 14 เดือน 10 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 17.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 17.30 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	24.0 0A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	53	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	95 C	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	✓	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	✓	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/28		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5109-	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☒ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTL....

ประจำเดือน ....oct 2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.30 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.40 น.

	TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	25.6V, 0.7A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	60 psi	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	500L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	90°C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	✓	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15 / 10 / 24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.1 H	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTL....

ประจำเดือน ....OCT' 2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 25 เดือน 10 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 9.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 9.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :..... –	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	24.6V/0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	50	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	91 C°	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :..... –		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5-1 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTC

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10-10-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก เมธี ภาพ สมิท ผู้ทบทวนและอนุมัติ

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. SWP 01, 02

โครงการ RTL

ประจำเดือน Oct 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 70.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก สมพร เรืองรัตน์ ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1.9.2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Oct 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-10-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2...

โครงการ ...RTL...

ประจำเดือน...OCT 2024...

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27-10-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...10.0... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ...—...

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ...[signature]... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....OCT'2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....10-10-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....✓.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ....RTL.....

ประจำเดือน...OCT 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....10-10-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ดล.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-10-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-10-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-10-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓	✓		✓		✓		ใช้ซ้อมไฟ
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน...OCT 2024...

ตรวจสภาพเมื่อวันที่...13-10-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... KTC .....

ประจำเดือน..... OCT 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 13-10-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... OCT'2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 13-10-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..OCT 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....13-10-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน ตุลาคม

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17 ต.ค 67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		405	406	409	21.9	21.0	23.0	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก ศุภชัย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน ตุลาคม

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17/10/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		404	406	408	20.9	21.1	22.6	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก กรธร

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน พฤศจิกายน

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17/10/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		405	409	405	22.1	24.3	23.1	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก กวธร

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน....ตุลาคม.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17/10/2567

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	409	406	407	1.7	1.7	1.9	กรรร	auto ไม่ได้
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	406	409	406	9.4	9.9	9.1	ไม่รู้	auto ไม่ได้
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	406	407	409	1.6	1.7	1.7	ทดลอง	
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	406	410	407	1.7	1.7	1.7	มานพ	
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	406	409	405	10.7	10.9	11.0	ไม่รู้	
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	409	405	406	1.6	1.4	2.3	สมหวัง	
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	406	409	407	2.7	2.9	2.9	กรรร	
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	406	409	407	3.2	3.7	3.4	กรรร	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน ตุลาคม 2567

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.6						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.4						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. แบริ่งปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		/						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		/						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก กฤษฎ์เมธี สนิท ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน .....OCT 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....18-10-67.....

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman			✓	กลม	
1	หน้า Lift Fireman			✓		
2	หน้า Lift Fireman			✓		
3	หน้า Lift Fireman			✓		
4	ห้องนิติ	✓	✓			
	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
5	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
6	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
7	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
8	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
9	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
10	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
11	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
12	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
13	ห้อง Shaft ไฟ			✓		
14	ห้อง Shaft ไฟ			✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน Oct 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18/10/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓		X	
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓		X	
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓		X	
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน...ตุลาคม.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่...18/10/67...

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	/	/	/		
56		1	ST.2	/	/	/		
57		2	ST.2	/	/	/		
58		3	ST.2	/	/	/		
59		4	ST.2	/	/	/		
60		5	ST.2	/	/		X	
61		6	ST.2	/	/		X	
62		7	ST.2	/	/	/		
63		8	ST.2	/	/	/		
64		9	ST.2	/	/	/		
65		10	ST.2	/	/	/		
66		11	ST.2	/	/	/		
67		12	ST.2	/	/		X	
68		13	ST.2	/	/		X	
69		14	ST.2	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....กลธร.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Oct '2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..... 19-10-67 .....

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ัดลมระบายอากา	ห้องนิติ		220 V.			✓	✓	–	✓	เมธี กสร	ลูกปืนมีเสียงดัง
	หน้าห้องซักผ้า					✓	✓	–	✓		
	ห้อง Mail Box					✓	✓	–	✓		
	ห้องอเนกประสงค์					✓	✓	–	✓		
	ห้องน้ำชาย					✓	✓	–	✓		
	ห้องน้ำหญิง					✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.1					✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.2					✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.3					✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.4					✓	✓	–	✓		
	ห้องช่าง No.1					✓	✓	–	✓		
	ห้องช่าง No.2					✓	✓	–	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน ตุลาคม

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/10/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	0.7	238	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	0.6/0.7	235	23	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	0.6	234	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้อง GEN	1.1	235	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้อง MDB (L1-03)	1.2	247	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้อง MDB (L1-04)	1.8	245	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้อง MDB (L1-05)	1.6	246	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้อง MDB (L1-06)	3.2	245	–	–	/	/	–	/	กุลธร	
	ห้อง Booster pump	1.0	244	–	–	/	/	–	/	กุลธร	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน ตุลาคม

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/10/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	2.5/2.6/2.8	406	✓	✓	✓	✓	✓	ทุกชั้น	
	B2	2.6/2.6/2.8	406 409 407	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	2.6/2.7/2.6	406/409/407	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	2.3/2.4/2.5	406/409/407	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	3.0/2.9/3.2	405/409/407	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-10-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	/	/	/		
71		2	ST.3	/	/	/		
72		3	ST.3	/	/	/		
73		4	ST.3	/	/	/		
74		5	ST.3	/	/	/		
75		6	ST.3	/	/	/		
76		7	ST.3	/	/	/		
77		8	ST.3	/	/	/		
78		9	ST.3	/	/	/		
79		10	ST.3	/	/	/		
80		11	ST.3	/	/	/		
81		12	ST.3	/	/	/		
82		13	ST.3	/	/	/		
83		14	ST.3	/	/	/		
84		14	ST.3	/	/	/		
85		5	ห้องขยะ	/	/	/		
86		6	ห้องขยะ	/	/	/		
87		7	ห้องขยะ	/	/	/		
88		8	ห้องขยะ	/	/	/		
89		9	ห้องขยะ	/	/	/		
90		10	ห้องขยะ	/	/	/		
91		11	ห้องขยะ	/	/	/		
92		12	ห้องขยะ	/	/	/		
93		13	ห้องขยะ	/	/	/		
94		14	ห้องขยะ	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ชัช

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....OCT 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....23-10-67.....

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน OCT 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-10-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.7, 1.9, 1.8	404	403	402	✓	✓	✓	✓	อาทร	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....ต.ค. 2567.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-10-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	8/8.7/8.5	404 405 403	✓	✓	✓	✓	✓	สมพงษ์	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน.....ตุลาคม.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	404	402	6.9	6.9	6.9		
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	406	404	6.9	6.9	7.0		
SLP-1	ข้างโครงการ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		เสีย
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	402	406	403	1.5	1.6	1.7		
EFP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	402	406	403	1.7	1.7	1.7		
EFP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	406	403	1.7	1.7	1.7		
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	404	402	1.7	1.8	1.7		ไลอร์
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	404	404	1.7	1.8	1.7		
AT-3	ข้างโครงการ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	404	406	405	5.1	5.1	5.4		
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	405	402	5.7	5.6	5.7		
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	406	403	5.9	5.9	6.0		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน .....ตุลาคม.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-10-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	/		
2	1	GR 3 , 4		/	เสีย 3,4
3		GR 5 , 6		/	ดี 6, เสีย 5
4		GR 7	/		
5		GR 8	/		
6		GR 9 , 10	/	/	ดี 10, เสีย 9
7		GR 11 , 12	/		
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	/		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	/		
10		Lobby ชั้น 1	/		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	/		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	/	/	ดี 3-1, 3-3, เสีย 3-2, 3-4
13	1	Lift Fireman FL.1	/		
14		Lift Paza FL.1	/		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	/		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	/		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	/		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	/		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	/		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	/		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	/		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	/		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	/		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	/		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	/		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	/		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	/		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	/		
29	14	R1,R2,R3	/		
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ...ณัฐ...

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ RTL

ประจำเดือน ตุลาคม

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่ -

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ -

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนพฤศจิกายน 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... R9L

ประจำเดือน..... Nove 2024

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position	Temp (C°)	Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10000	62	A	36	400	402	404	232	236	234	114	112	122	-	-	50	4827	4823	4	ตรวจ	
2	8.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	134.6	127.7	116.5	-	-	50	4832	4827	4	สมชัย	
3	08000	62	A	36	404	402	404	232	236	236	129	932	100	-	-	50	4836	4832	4	กิตติ	
4	8.00	62	A	36	405	408	406	233	235	235	108.0	65.67	83.58	-	-	50	4840	4836	4	กิตติ	
5	9.00	62	A	36	399	402	400	230	231	231	71.97	72.51	77.44	-	-	50	4845	4840	5	กิตติ	
6	9.00	62	A	36	403	405	404	232	233	234	128.9	106.3	73.64	-	-	50	4849	4845	0	กิตติ	
7	9.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	129.1	112.3	116.5	-	-	50	4852	4849	3	กิตติ	
8	10.00	63	A	36	400	403	401	230	231	232	113.3	86.81	78.10	-	-	50	4856	4852	4	ชัยชัย	
9	10.00	63	A	36	402	403	403	232	233	233	116.6	115.8	107.4	-	-	50	4860	4856	4	ชัยชัย	
10	10.00	63	A	36	409	411	409	236	236	237	129.5	128.4	118.0	-	-	50	4865	4860	5	ชัยชัย	
11	10.00	63	A	36	404	402	404	236	236	233	105	85.0	78.0	-	-	50	4869	4865	4	ตรวจ	
12	10.00	63	A	36	402	403	402	233	233	234	101.1	81.23	89.32	-	-	50	4873	4869	4	ชัยชัย	
13	10.00	63	A	36	402	403	403	232	233	233	127.0	113.3	124.0	-	-	50	4878	4873	5	ชัยชัย	
14	10.00	63	A	36	403	406	403	232	233	234	106	99.5	96.0	-	-	50	4882	4878	4	ณรัก	
15	10.00	62	A	37	403	406	404	233	234	234	92	104	104	-	-	50	4887	4882	5	ณรัก	
16	10.00	62	A	36	405	409	406	233	235	236	121	132	128	-	-	50	4891	4887	6	ณรัก	
17	10.00	63	A	35	404	405	406	231	232	234	108	129	108	-	-	50	4895	4891	4	ณรัก	
18	9.00	62	A	36	399	402	400	230	231	232	85.09	93.12	88.16	-	-	50	4900	4895	5	กิตติ	
19	9.00	62	A	36	403	405	405	232	233	234	95.33	92.51	82.03	-	-	50	4904	4900	4	วุฒิ	
20	9.00	62	A	36	401	404	402	231	232	232	93.65	83.82	92.86	-	-	50	4909	4904	5	กิตติ	
21	9.00	62	A	36	406	409	407	234	235	236	127.3	100.4	93.20	-	-	50	4913	4909	4	กิตติ	
22	9.00	62	A	36	402	405	403	232	233	234	95.23	93.12	88.46	-	-	50	4917	4913	4	กิตติ	
23	10.00	67	A	34	402	406	403	232	234	234	169	93	110	-	-	50	4922	4917	5	ณรัก	
24	10.00	65	A	35	403	405	404	233	233	234	158	101	122	-	-	50	4926	4922	4	ณรัก	
25	10.00	63	A	34	400	403	402	231	232	233	107	102	84	-	-	50	4931	4926	5	ณรัก	
26	09.00	63	A	34	400	402	401	230	231	232	128	123	104	-	-	50	4936	4931	5	สุรชัย	
27	08.10	62	A	32	399	402	401	230	231	232	154	112	112			50	4940	4936	4	สุรชัย	
28	0900	62	A	36	404	402	403	232	234	236	90.53	80.39	66.29	-	-	50	4945	4940	4	ตรวจ	
29	0900	63	A	36	406	404	405	236	234	238	175	139	153	-	-	50	4949	4945	4	ตรวจ	
30	0900	62	A	36	404	406	402	232	236	234	168	140	152	-	-	50	4953	4949	4	ตรวจ	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... NOVE 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position	Temp (C°)	Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	62	A	36	404	402	404	233	236	236	90	74	95	-	-	50	4827	4823	4	ชาคม	
2	10.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	134.6	127.7	116.5	-	-	50	4832	4827	4	กสกร	
3	9.00	62	A	36	403	402	404	983	234	234	134.1	127.1	116.5	-	-	50	4836	4832	4	เกษร	
4	8.00	62	A	36	404	407	405	233	234	234	86.28	88.67	89.94	-	-	50	4840	4836	4	กสกร	
5	9.00	62	A	36	399	402	406	230	231	232	107.5	93.23	83.54	-	-	50	4845	4840	5	กสกร	
6	2.00	62	A	36	403	405	403	232	233	233	110.6	122.5	121.8	-	-	50	4849	4845	6	กสกร	
7	9.00	62	A	36	403	405	405	232	233	234	86.28	88.67	89.94	-	-	50	4859	4849	3	กสกร	
8	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	92.79	123.9	87.60	-	-	50	4856	4852	4	ชาคม	
9	10.00	64	A	36	402	403	403	232	233	233	88.39	98.40	100.1	-	-	50	4860	4856	4	ชาคม	
10	10.00	63	A	36	403	408	406	233	235	235	92.06	90.33	73.18	-	-	50	4865	4860	5	ชาคม	
11	10.00	63	A	36	404	402	402	236	238	236	115	98.0	109	-	-	50	4869	4865	4	ชาคม	
12	10.00	64	A	36	402	405	402	232	233	233	91.97	107.4	104.2	-	-	50	4874	4869	4	ชาคม	
13	10.00	64	A	36	403	406	403	232	233	234	107.0	106.6	82.97	-	-	50	4878	4873	5	ชาคม	
14	10.00	62	A	36	404	405	405	232	233	234	183.8	142.6	154.8	-	-	50	4882	4878	4	ชาคม	
15	10.00	61	A	37	404	407	406	233	234	235	128.6	97.3	97.8	-	-	50	4887	4882	5	ชาคม	
16	10.00	61	A	36	400	405	402	231	233	234	154	129	123	-	-	50	4891	4887	6	ชาคม	
17	10.00	62	A	35	403	402	404	232	233	233	151	120	119	-	-	50	4895	4891	4	ชาคม	
18	7.00	62	A	36	400	403	401	231	232	233	147	110	92.57	-	-	50	4900	4895	5	กสกร	
19	9.00	62	A	36	403	406	403	232	233	234	112	95.73	102.4	-	-	50	4904	4900	4	กสกร	
20	9.00	62	A	36	401	404	402	231	232	233	128	101	107.8	-	-	50	4909	4904	5	กสกร	
21	9.00	62	A	35	406	408	406	234	235	235	112	110	97.4	-	-	50	4913	4909	4	กสกร	
22	9.00	62	A	35	403	406	405	232	233	233	115	98.0	104	-	-	50	4917	4913	4	กสกร	
23	10.00	62	A	34	403	405	405	232	236	234	121	99.8	108	-	-	50	4922	4917	5	ชาคม	
24	10.00	57	A	34	403	406	403	232	233	234	97	116	109	-	-	50	4926	4922	4	ชาคม	
25	10.00	67	A	34	400	404	401	231	232	232	142	96	97	-	-	50	4931	4926	5	ชาคม	
26	9.00	62	A	34	398	A01	399	229	231	231	121	110	109	-	-	50	A936	4931	5	สุรชัย	
27	8.00	62	A	34	399	A02	A00	230	231	232	96	99	102	-	-	50	A940	A936	A	สุรชัย	
28	10.00	62	A	34	400	404	406	236	232	236	78.0	86.59	87.50	-	-	50	4945	4940	5	ชาคม	
29	10.00	62	A	34	404	404	406	239	232	236	146	148	150	-	-	50	4949	4945	4	ชาคม	
30	10.00	63	A	36	402	406	405	236	232	239	123	132	143	-	-	50	4953	4949	4	ชาคม	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน ..... NOVE 2024 .....

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No. 1							Tag No. 2							Tag No. 3							แรงดันไฟฟ้า (Volt)			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)							
	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	R-S	S-T	R-T		
1	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.1	22.0	22.9	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.6	404	402	404	ตกลง	
2	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.0	0	75	✓	✓	21.2	22.1	22.0	0	75	✓	✓	22.1	22.0	21.1	404	402	401	กลวง	
3	0	75	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	21.0	0	75	✓	✓	22.1	22.0	21.1	404	401	401	กลวง	
4	0	75	✓	✓	22.0	22.0	22.0	0	75	✓	✓	21.5	22.1	22.2	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.1	401	404	402	กลวง	
5	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	21.2	22.1	22.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.1	404	401	402	กลวง	
6	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.9	0	75	✓	✓	20.1	20.1	21.2	0	75	✓	✓	21.6	22.1	22.1	402	402	404	ตกลง	
7	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.1	22.0	22.9	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.6	401	402	401	กลวง	
8	0	75	✓	✓	21.0	22.1	21.3	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.1	0	75	✓	✓	21.1	20.3	20.2	402	401	404	ตกลง	
9	0	75	✓	✓	21.1	22.2	21.0	0	75	✓	✓	20.1	20.2	21.2	0	75	✓	✓	21.0	21.0	21.1	400	402	402	ตกลง	
10	0	73	✓	✓	22.1	22.3	21.1	0	73	✓	✓	20.2	20.1	20.2	0	73	✓	✓	21.2	21.2	21.1	402	404	404	ตกลง	
11	0	74	✓	✓	22.1	22.3	22.0	0	75	✓	✓	21.6	22.0	21.8	0	76	✓	✓	21.0	22.1	22.0	402	404	403	ตกลง	
12	0	73	✓	✓	21.0	21.1	22.1	0	75	✓	✓	21.4	21.3	22.2	0	73	✓	✓	21.0	21.1	22.3	404	401	402	ตกลง	
13	0	73	✓	✓	22.1	22.2	21.2	0	75	✓	✓	21.3	21.2	21.4	0	75	✓	✓	22.4	22.2	22.1	402	403	403	ตกลง	
14	0	75	✓	✓	21.8	21.8	21.5	0	75	✓	✓	20.9	21.3	21.5	0	75	✓	✓	21.8	21.9	21.5	402	404	404	กลวง	
15	0	75	✓	✓	21.6	21.7	21.6	0	75	✓	✓	20.8	21.0	20.8	0	75	✓	✓	21.5	21.5	21.5	404	405	406	กลวง	
16	0	75	✓	✓	21.5	21.8	21.4	0	75	✓	✓	20.9	21.2	20.9	0	75	✓	✓	20.9	20.8	20.8	402	405	407	กลวง	
17	0	75	✓	✓	21.2	21.9	21.5	0	75	✓	✓	20.8	21.1	20.8	0	75	✓	✓	21.0	20.9	20.9	404	405	406	กลวง	
18	0	75	✓	✓	21.1	21.0	22.0	0	75	✓	✓	21.5	22.1	22.2	0	75	✓	✓	21.1	20.1	20.2	404	402	401	กลวง	
19	0	75	✓	✓	21.0	22.1	21.5	0	75	✓	✓	21.1	20.1	21.2	0	75	✓	✓	22.1	22.0	22.6	402	404	403	ตกลง	
20	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.1	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.1	0	75	✓	✓	22.0	21.2	22.2	401	402	401	ตกลง	
21	0	75	✓	✓	21.2	21.8	22.1	0	75	✓	✓	22.1	21.1	20.1	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.1	401	402	401	ตกลง	
22	0	75	✓	✓	21.1	21.1	22.1	0	75	✓	✓	20.8	22.1	21.2	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.0	402	401	402	ตกลง	
23	0	75	✓	✓	21.8	21.8	21.5	0	75	✓	✓	20.2	20.8	20.9	0	75	✓	✓	21.5	21.2	21.8	402	404	403	กลวง	
24	0	75	✓	✓	21.7	21.1	21.8	0	75	✓	✓	20.4	20.5	21.0	0	75	✓	✓	21.6	20.9	20.9	402	403	402	กลวง	
25	0	75	✓	✓	21.5	21.5	21.3	0	75	✓	✓	20.8	20.7	20.9	0	75	✓	✓	21.5	20.8	21.0	405	406	403	กลวง	
26	0	75	✓	✓	21.7	21.8	21.5	0	75	✓	✓	20.2	20.8	20.9	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.1	A01	A04	A07	กลวง	
27	0	75	✓	✓	21.5	21.6	21.3	0	75	✓	✓	20.8	20.5	20.9	0	75	✓	✓	21.5	21.2	21.1	A02	A01	A03	กลวง	
28	0	75	✓	✓	22.0	21.2	22.0	0	75	✓	✓	20.0	21.0	20.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.2	404	403	402	ตกลง	
29	0	75	✓	✓	21.0	21.2	22.0	0	75	✓	✓	20.0	22.0	19.8	0	75	✓	✓	21.0	22.1	21.2	404	404	402	ตกลง	
30	0	75	✓	✓	22.0	21.1	22.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	19.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	19.0	404	404	403	ตกลง	
31																										

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

Scope of work according TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. RTL

โครงการ..... NOVA 2024

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับยึดท่อ	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ถูกปั๊มน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	403	4.1	4.2	4.4	4.2	4.1	4.4	4.4	4.0	4.2	–	–	–	39	✓			
2	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	401	4.2	4.1	4.1	4.2	4.0	4.3	4.1	4.2	4.1	–	–	–	39	✓			
3	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	401	4.1	4.2	4.4	4.2	4.1	4.4	4.1	4.1	4.1	–	–	–	39	✓			
4	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	403	4.2	4.1	4.1	4.2	4.2	4.3	4.2	4.2	4.2	–	–	–	39	✓			
5	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	401	4.1	4.2	4.4	4.2	4.1	4.4	4.4	4.6	4.2	–	–	–	39	✓			
6	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.1	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.1	4.2	4.2	–	–	–	39	✓			
7	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	402	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	–	–	–	39	✓			
8	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	402	4.0	4.2	4.1	4.2	4.2	4.3	4.0	4.0	4.2	–	–	–	39	✓			
9	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	404	4.1	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	–	–	–	39	✓			
10	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	402	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	4.1	4.1	–	–	–	39	✓			
11	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	403	4.2	4.1	4.4	4.2	4.1	4.2	4.3	2.6	4.0	–	–	–	39	✓			
12	✓	✓	✓	✓	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	403	403	404	4.1	4.2	4.3	4.2	4.2	4.1	4.2	4.2	4.3	–	–	–	39	✓			
13	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.1	4.1	4.2	4.1	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	–	–	–	39	✓			
14	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.2	3.9	3.9	4.0	4.1	4.0	3.9	4.1	–	–	–	39	✓			
15	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	404	404	4.0	4.3	3.9	4.0	3.9	3.8	3.7	3.9	4.0	–	–	–	39	✓			
16	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.0	3.9	3.8	3.9	3.7	3.9	3.8	3.8	3.8	–	–	–	39	✓			
17	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	405	403	4.1	4.0	3.9	3.8	3.8	4.0	3.9	4.0	3.9	–	–	–	39	✓			
18	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.1	4.2	4.3	4.2	4.2	4.2	4.2	4.1	4.1	–	–	–	39	✓			
19	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.2	3.9	3.9	4.0	4.1	4.0	3.9	4.1	–	–	–	39	✓			
20	✓	✓	✓	✓	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	401	402	402	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	–	–	–	39	✓			
21	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	402	401	4.1	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	–	–	–	39	✓			
22	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	404	403	4.1	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	4.2	4.2	–	–	–	39	✓			
23	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	404	404	4.0	4.0	3.9	3.9	4.0	3.8	3.9	3.8	4.0	–	–	–	39	✓			
24	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	403	405	3.9	3.9	3.8	3.9	3.9	3.9	3.8	3.9	3.9	–	–	–	39	✓			
25	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	403	3.8	3.9	3.7	3.8	4.0	4.0	3.9	3.9	3.8	–	–	–	39	✓			
26	–	–	–	–	–	38	39	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.0	4.0	3.9	3.9	4.1	4.1	4.2	4.2	4.0	–	–	–	39	✓			
27	✓	✓	✓	–	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.0	3.9	4.1	–	–	–	39	✓			
28	✓	✓	✓	–	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	402	404	406	4.1	4.2	4.4	4.1	4.2	4.2	4.0	3.9	4.2	–	–	–	39	✓			
29	✓	✓	✓	–	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	402	404	406	4.1	4.2	4.4	4.2	4.2	4.2	4.1	3.9	4.1	–	–	–	39	✓			
30	✓	✓	✓	–	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	402	402	402	4.2	4.2	4.4	4.1	4.4	4.2	4.2	3.8	4.2	–	–	–	39	✓			
31																															

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน NOV 2024

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		} Magnetic Shut
DP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
DP-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	✓		
DP-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	✓		
DP-5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	✓		
DP-6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	✓		
SWP-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	✓		
SWP-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	✓		
ผู้ดูแลหลัก																																
ผู้ดูแลระบบ / เจ้าหน้าที่	สมพร	กุลยศ	กุลยศ	กุลยศ	กุลยศ	กุลยศ	กุลยศ	แม้ว	แม้ว	แม้ว	สมพร	แม้ว	แม้ว	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	รัตติยา	รัตติยา	รัตติยา	รัตติยา	รัตติยา	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ศิริชัย	ศิริชัย	ศิริชัย	สุวรรณ	สุวรรณ	สุวรรณ		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน Nov 2024

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-3	X	X	X	X	X	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	X	X	X	X	X	X	X	X	✓	✓	X	X	✓	✓	✓	✓		Inuse 2 phase.
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บันทึก	ชาคม	วิทยา	ไพรัช	กฤษฎา	เกษม	สุวิทย์	ไม่ทราบ	ไม่ทราบ	ไม่ทราบ	ไม่ทราบ	ชาคม	ไม่ทราบ	ไม่ทราบ	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ภาคภูมิ	วิทยา	ไกรสร	เกษม	วิทยา	วิทยา	ไม่ทราบ	ณรงค์	ณรงค์	สมชาย	ไม่ทราบ	ชาคม	ชาคม	อุดมพร		
ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... NOV 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ / วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(^{O}C)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ผู้บันทึก		ช่างนพ	ภาสิต	คุณชัย	ดวงรัตน์	ภาสิต	ณัฐพล	วิสิษฐ์	เมษี	เมษี	เมษี	ช่างนพ	เมษี	เมษี	กฤษ	เมษี	เมษี	เมษี	ธนพัฒน์	ภาสิต	ณัฐพล	ภาสิต	ภาสิต	เมษี	เมษี	เมษี	ศุภชัย	ศุภชัย	ช่างนพ	ช่างนพ	ช่างนพ		

หมายเหตุ

อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30^{O}Cถือว่าปกติ

✓= ปกติ

✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....พ.ย 2024.....

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	—	—				มานพ	—	—				สมชัย
2	—	—				มานพ	—	—				สมชัย
3	—	—				มานพ	—	—				สมชัย
4	—	—				กอสร	—	—				สมชัย
5	—	—				กอสร	—	—				สมชัย
6	—	—				กอสร	—	—				มานพ
7	—	—				กอสร	—	—				ไมค์
8	—	—				กอสร	—	—				ไมค์
9	—	—				ไมค์	—	—				มานพ
10	—	—				มานพ	—	—				มานพ
11	—	—				มานพ	—	—				กอสร
12	7.2	3.0			~~เช้า~~	ไมค์	7.6	3.00				กอสร
13	6.2	3.0				ไมค์	8.2	3.0				กอสร
14	7.2	3.0				สมชัย	7.2	3.0				ไมค์
15	7.2	3.0				สมชัย	7.2	3.0				ไมค์
16	7.2	3.0				สมชัย	7.8	3.0				ไมค์
17	6.2	1.0				กอสร	7.8	3.0				สมชัย
18	6.2	3.0				กอสร	7.8	3.0				สมชัย
19	6.2	3.0				กอสร	7.8	3.0				สมชัย
20	6.2	3.0				กอสร	7.8	3.0				สมชัย
21	6.2	3.0				กอสร	7.8	3.0				สมชัย
22	7.8	3.0				สมชัย	7.6	3.0				มานพ
23	7.2	3.0				สมชัย	7.2	3.0				มานพ
24	7.2	3.0				สมชัย	7.2	3.0				มานพ
25	7.2	3.0				สมชัย	7.2	3.0				มานพ
26	7.2	3.0				ภูวดล	7.2	3.0				สมชัย
27	7.2	3.0				กอสร	7.2	3.0				สมชัย
28	7.2	3.0				มานพ	7.2	3.0				สมชัย
29	7.2	3.0				มานพ	7.2	3.0				สมชัย
30	7.2	3.0				มานพ	7.2	3.0				สมชัย
31	7.2	3.0				มานพ	7.2	3.0				ไมค์

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....Nov 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่...8...เดือน.....11.....พ.ศ..67.....ประจำสัปดาห์ที่...1...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....10.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....10.05.....น.

Tag No.....-		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.5, 0A	***
	Brand Name.....-	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	51	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบร์ริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	48C 114F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....-	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....-	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....-	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....-	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 26		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....-		ชุดที่2 15 / 10 / 26		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8h, 29m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....วสิน..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....Nov 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 15 เดือน 11 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15:00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15:05 น.

	Tag No. –	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	26.5, 0A	***
	Brand Name..... –	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	52	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	58 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	90, 115F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... –	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... –	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... –	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... –	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง..... –	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	84,294	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน...พฤศจิกายน.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..21..เดือน..พฤศจิกายน..พ.ศ..2567..ประจำสัปดาห์ที่..3.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..15.30..น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..15.35..น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.3, 25.6	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....49.....PSI	✓	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 l.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ...1500... RPM		***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ. 50	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 22 ชุดที่2 19 / 10 / 24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง.....			12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	6h 33m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....กสร..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤศจิกายน.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....28.....เดือน.....พ.ย.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่.....1.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....15.30.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....15.45.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.5, 0A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	51.	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	19°C, 65°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 25 / 10 / 27		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15 / 10 / 29		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8 h 15 m.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RT

ประจำเดือน Nov 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8 เดือน 11 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 13.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 13.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.2V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	74	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ℃	77	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.1 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Nov 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 15 เดือน 11 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.15 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.20 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.1V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	75	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	54 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	78	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.2 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน พฤศจิกายน

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ 2567 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.10 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.15 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :-	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.1, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	75	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	540	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	79	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :-		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22 ชุดที่2 15/10/24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5,3 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL.

ประจำเดือน พฤศจิกายน.

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 28 เดือน พ.ย. พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ A

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.2 V, 0.2 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	75.	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	520 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	79.	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/27	✓	11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24	✓	12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.54.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ..... 1, 2 .....

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... พ.ย. 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..... 8-11-67 .....

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ..... 10.0 ..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... — .....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....nov 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...16-11-67...

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน .....10.0..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....—.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21/11/67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ณัฐ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. SWP 01, 02

โครงการ RTL.

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/11/67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ .....RTC.....

ประจำเดือน.....NOV2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....28.....เดือน.....11.....พ.ศ.....67.....

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	2.5						***
	Ø S	2.7						***
	Ø T	2.7						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. แบริ่งปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		/						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		/						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTL

ประจำเดือน พ.ย 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-11-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4		✓(3, 4)	
3		GR 5 , 6	(6) ✓	(5) ✓	
4		GR 7	✓		
5		GR 8		(8) ✓	
6		GR 9 , 10	(10) ✓	(9) ✓	
7		GR 11 , 12	(11) ✓	(12) ✓	
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..RTC.....

ประจำเดือน..NOV 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-11-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	1.5	238	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	2.1	233	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	2.0	232	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง GEN	1.3	232	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.3	234	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.4	233	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.5	234	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.2	236	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง Booster pump	1.5	238	—	—	✓	✓	—	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ...RTZ.....

ประจำเดือน...NOV2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-11-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องนิติ	–	220	–	–	/	/	–	/		
	หน้าห้องซักผ้า	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง Mail Box	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องอเนกประสงค์	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องน้ำชาย	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องน้ำหญิง	–	220	–	–	/	/	–	/	ช่าง	
	ห้องขยะ No.1	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.2	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.3	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องขยะ No.4	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องช่าง No.1	–	220	–	–	/	/	–	/		
	ห้องช่าง No.2	–	220	–	–	/	/	–	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 30/11/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	402	404	9.8	8.3	9.2		
DP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	406	409	403	5.8	7.2	7.8		
DP-3	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	409	398	402	1.8	1.9	1.7		
DP-4	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	404	408	401	1.8	1.6	1.4	ดวงดาว/จันทกิจ	
DP-5	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	403	402	409	3.9	4.2	4.3		
DP-6	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	409	404	389	1.9	1.8	1.9		
SWP-1	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	398	406	404	4.0	3.9	3.8		
SWP-2	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	409	406	408	3.8	4.0	3.6		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 30/11/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	404	402	1.5	1.8	1.7		
EQP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	404	404	1.6	1.2	1.7		
SLP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	406	402	402	1.8	1.8	1.8		
SLP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	404	404	403	1.6	1.7	1.9		
EFP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	402	404	1.8	1.9	1.8		
EFP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	402	401	6.4	6.2	5.9	ปกติ	
AT-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	401	409	3.9	5.8	6.2		
AT-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	404	408	7.4	7.3	7.2		
AT-3	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	406	407	7.8	7.4	7.6		
AT-4	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	406	408	406	4.2	5.8	6.4		
AT-5	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	408	409	408	6.2	5.8	6.2		
AT-6	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	409	402	404	5.6	6.2	5.9		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ Q42

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/11/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		404	408	470	231	232	236	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก ..... (ช่างซ่อมบำรุง)

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน NOV

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25/11/62

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		409	408	408	296	292	408	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ -

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

ผู้บันทึก สมพง ต่อพงษ์เจริญ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. RTL 1

โครงการ.....

ประจำเดือน NOV

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/11/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์							
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		404	408	407	402	407	464	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก สกนน อ่นตรีแรม

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน Nov 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21-11-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ชัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/11/62

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก สมชาย ศิษฐ์แสง

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... R92 .....

ประจำเดือน..... NOV 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/11/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/11/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ....RTL.....

ประจำเดือน....NOV 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่....27/11/67.....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Nov 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A01	A03	A02	6.8	6.9	6.9		
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A03	A05	A04	6.9	6.9	7.8		
SLP-1	ข้างโครงการ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		ชำรุด
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A02	A03	A02	1.6	1.5	1.7		
EFP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A03	A02	A03	1.7	1.8	1.7		
EFP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A04	A03	A04	1.7	1.7	1.8		
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A01	A02	A03	5.6	5.7	5.7	ปกติ	
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A04	A07	A04	5.8	5.7	5.7		
AT-3	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A07	A04	A09	5.8	5.7	5.8		
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A02	A03	A04	5.7	5.7	5.9		
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A02	A05	A04	5.8	5.7	6.0		
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	A05	A03	A04	5.9	5.9	5.9		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... NOV 2024 .....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..... – .....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..... – .....

ผู้บันทึก ..... เมษ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Nov 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 29-11-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... เอ็ม .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ RTL .....

ประจำเดือน Nov 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-11-67

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Nov 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18-11-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓	✓		✓		✓		
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก เมธี อนันต์ อานนท์ กะชัย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Nov'24

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18-11-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน NOV 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18-12-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓				
	1	ST.3	✓		✓		✓				
	3	ST.3	✓		✓		✓				
	4	ST.3	✓		✓		✓				
	5	ST.3	✓		✓		✓				
	6	ST.3	✓		✓		✓				
	7	ST.3	✓		✓		✓				
	8	ST.3	✓		✓		✓				
	9	ST.3	✓		✓		✓				
	10	ST.3	✓		✓		✓				
	11	ST.3	✓		✓		✓				
	12	ST.3	✓		✓		✓				
	13	ST.3	✓		✓		✓				
	14	ST.3	✓		✓		✓				

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Nov 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 19-11-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... กลอร ภมล .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....พฤศจิกายน 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....19-11-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓	✓	
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2		ชำรุด	
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....ชัยวัฒน์.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Nov 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 19-11-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ KTL

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18-11-67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman			X		เปลี่ยนแบตเตอรี่
1	หน้า Lift Fireman			X		
2	หน้า Lift Fireman			X		
3	หน้า Lift Fireman			X		
4	ห้องนิติ	✓	✓	✓		
	ห้อง Shaft ไฟ			X		
5	ห้อง Shaft ไฟ			X		
6	ห้อง Shaft ไฟ			X		
7	ห้อง Shaft ไฟ			X		
8	ห้อง Shaft ไฟ			X		
9	ห้อง Shaft ไฟ			X		แบตเตอรี่
10	ห้อง Shaft ไฟ			X		
11	ห้อง Shaft ไฟ			X		
12	ห้อง Shaft ไฟ			X		
13	ห้อง Shaft ไฟ			X		
14	ห้อง Shaft ไฟ			X		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ ....RTL.....

ประจำเดือน....2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/11/62

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	15 16 1.6	404 402 404	✓	✓	✓	✓	✓	ชาญ	
	B2	2.1 22 14	402 402 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	19 20 2.1	405 408 402	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	2.0 18 1.7	406 404 406	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	2.0 22 20	401 402 403	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....NOV 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/11/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	42.8.182	404 405 402	✓	✓	✓	✓	✓	สมพงษ์	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ....ฉ.ฟ.ล.....

ประจำเดือน....NOV 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ....28/11/62.....

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.8.76 1.8	403	402	401	✓	✓	-	✓	ธวัช	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

รายงานสรุปการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

ประจำเดือนธันวาคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL.

ประจำเดือน..... DEC 2024

Transformer and MDB ชุดที่..... 01

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	9.00	63	A	35	A00	A03	A01	232	233	232	134	112	116	77	0.9	50	4957	4953	4		
2	8.30	62	A	34	A04	A06	A05	233	234	234	140	93	90.	75	0.9	50	4961	4957	4		
3	8.30	62	A	33	A05	A08	A06	233	234	235	109	109	72	71	0.9	50	4965	4961	4		
4	10.40	65	A	35	A02	A04	A03	231	233	233	146	125	94	78	0.9	50	4969	4965	4		
5	9.30	63	A	35	402	403	402	233	233	233	146	132	96	93	0.9	50	4973	4969	4		
6	9.00	65	A	34	401	402	400	232	234	233	140	132	92	96	0.7	50	4978	4973	4		
7	9.30	65	A	35	402	403	402	232	233	232	135	135	89	92	0.9	50	4982	4978	5		
8	9.30	63	A	35	403	404	405	233	234	233	121	119	92	95	0.9	50	4987	4982	4		
9	8.30	60	A	35	A05	A08	A06	233	234	235	131	125	92	75	0.9	50	4991	4987	5		
10	9.20	60	A	35	202	405	403	232	233	233	107	96	67	81	0.9	49.	4996	4991	5		
11	09.00	63	A	35	402	404	403	232	233	233	120.6	87.44	74.05	84	0.9	50	5000	4996	4		
12	09.00	63	A	35	403	405	404	232	233	233	101.5	80.89	78.82	58	0.9	50	5004	5000	4		
13	09.00	62	A	35	401	404	402	231	233	233	135.1	105.5	95.43	73	0.9	50	5008	5004	4		
14	09.00	63	A	35	406	408	407	234	235	235	124.1	107.0	87.03	71	0.9	50	5012	5008	4		
15	0900	63	A	33	403	406	403	231	232	232	121.5	100.5	90.72	73	0.9	50	5016	5012	4		
16	09.00	63	A	35	A02	A05	A04	231	233	234	120.4	109.3	90.67	73	0.9	50	5020	5016	4		
17	09.00	62	A	34	A01	A04	A02	231	233	233	120-1	105.5	95.81	69	0.9	50	5023	5020	3		
18	1.00	63	A	34	A03	405	403	232	234	234	121.2	107.3	93.27	72	0.9	50	5027	5023	4		
19	09.00	63	A	34.	A03	A04	A05	233	234	233	131	115.	92.	72	0.9	50.	5031	5027	4		
20	10.00	63	A	34	404	406	403	232	233	232	121.8	108.1	98.12	73	0.8	50	5036	5031	3		
21	10.00	63	A	34	402	404	403	232	232	233	119.0	98.8	92.60	71	0.8	50	5038	5034	4		
22	10.00	62	A	34	403	403	404	233	232	233	120.1	101.3	100.90	72	0.9	50	5042	5038	4.		
23	9.30	63	A	34	A02	A04	A03	232	233	233	119.2	102.4	100.62	71	0.6	50	5046	5042	4		
24	9.00	62	A	34	A06	A09	A08	235	236	236	107	96	67	57	0.9	50	5048	5046	2		
25	0900	63	A	34	A04	A02	A06	232	234	236	133	85	61	60	09	50	5051	5048	3		
26	09.00	63	A	34	A04	A02	A08	232	236	238	95.0	124.	96	60	0.8	50	5055	5051	4		
27	09.00	62	A	34	A02	A03	A06	232	234	233	101.4	102.3	112.4	60	1.9	50	5059	5055	4		
28	8.00	62	A	34	A04	402	402	232	237	232	174	106	95	60	1.8	50	5062	5059	3		
29	09.00	63	A	34	A02	A04	A02	233	234	233	114.6	104.	96	60	1.9	50	5066	5063	4		
30	09.00	63	A	34	A03	A06	A03	232	234	234	128	94	67	66	0.9	50	5069	5066	3		
31	08.30	62	A	33	A04	A07	A06	234	235	235	146	125	94	81	0.9	49	5072	5069	3		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... DEC 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 02 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB												KWH			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T								
1	09.00	63	A	35	A05	A05	A05	232	235	234	99	116	109	75	0.9	50	4984	4953	31		
2	08.30	62	A	34	A06	A07	A05	233	234	234	123	132	143	55	0.9	49	4961	4957	4		
3	08.30	62	A	33	A04	A04	A05	233	234	235	86	116	84	65	0.9	49	4965	4961	4		
4	10.30	63	A.	35	A02	A05	A03	232	233	233	117	98	95	68	0.9	50	4969	4965	4		
5	9.30	63	A	35	401	402	400	233	235	233	126	103	96	76	0.9	50	4974	4969	5		
6	9:00	62	A	34	402	403	401	238	234	235	119	109	89	78	0.9	50	4978	4974	4		
7	9.30	63	A	35	402	405	400	232	233	236	121	102	96	75	0.9	50	4982	4978	5		
8	9.30	62	A	35	403	404	405	233	234	232	101	109	98	69	0.9	50	4986	4982	4		
9	8.30	60	A	35	A02	A06	A05	233	234	234	96	103	96	66	0.9	50	4991	4986	5		
10	9.30	60	A.	35	A02	A04	A02	232	233	233	103	96	96	70	0.9	49	4996	4991	5		
11	09.00	63	A	36	402	404	403	232	233	233	121.9	78.96	98.91	84	0.9	50	5000	4996	4		
12	09.00	63	A	35	402	405	403	232	233	233	96.37	96.62	89.79	58	0.9	50	5004	5000	4		
13	09.00	62	A	35	401	404	402	231	232	233	120.9	87.67	99.08	73	0.9	50	5008	5004	4		
14	09.00	63	A	35	406	408	406	234	235	235	93.70	79.55	89.28	71	0.9	50	5012	5008	4		
15	09.00	63	A	33	404	402	404	231	232	232	92.51	80.11	88.42	73	0.9	50	5016	5012	4		
16	09.00	63	A	34	A02	A05	A03	231	232	233	91.46	79.32	89.46	71	0.9	50	5020	5016	4		
17	09.00	63	A	34	A02	405	A06	232	233	234	121	102	96	75	0.9	50	5023	5020	3		
18	09.00	63	A	35	A03	A04	A02	231	233	231	94.73	79.22	89.31	75	0.9	50	5027	5023	4		
19	09.00	63	A	34	A04	A06	A08	235	234	234	121	102	89	69	0.9	50	5031	5027	4		
20	10.00	63	A	34	402	404	406	232	233	233	98.20	98.60	89.2	76	0.8	50	5034	5031	3		
21	10.00	63	A	34	403	403	404	232	232	233	101.35	92.35	91.2	77	0.9	50	5038	5034	4		
22	10.00	62	A	35	402	402	404	232	233	234	112.2	98.2	89.5	76	0.8	50	5042	5038	4.		
23	9.30	62	A	35	A03	A02	A05	233	233	234	110.3	98.2	91.0	76	0.9	50	5046	5042	4		
24	09.00	62	A	35	A08	A09	A08	235	236	236	83	112	84	50	0.9	49	5048	5046	2		
25	09.00	63	A	36	404	406	404	232	236	234	82	92	79	50	0.8	48	5051	5048	3		
26	09.00	63	A	36	404	406	404	232	236	238	95	124	90	50	0.7	50	5055	5051	4		
27	09.00	62	A	36	A04	A05	A04	233	233	234	92	126	95	50	0.9	50	5059	5055	4		
28	09.00	62	A	36	404	406	408	233	234	232	71	88	90	50	0.8	50	5062	5059	3		
29	09.00	63	A	36	A04	A06	A06	232	233	232	91	102	99	50	0.9	50	5066	5063	3		
30	09.00	63	A	35	A04	A05	A03	232	234	233	89	102	91	51	0.9	49	5069	5066	3		
31	09.30	62	A	35	A06	A08	A06	234	235	235	95	112	84	57	0.9	50	5072	5069	3		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✘ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. BP01-03

โครงการ RTL

วันที่	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับยึดท่อ	อุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมไฟฟ้า	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ลูกปืนปั๊มน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	403	404	4.2	4.3	4.1	4.3	4.4	4.3	4.4	4.1	4.2	-	-	-	39	✓			
2	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	400	4.3	4.1	4.0	4.2	4.3	4.1	4.3	4.0	4.2	-	-	-	39	✓			
3	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	400	403	4.2	4.3	4.3	4.1	4.3	4.4	4.3	4.2	4.0	-	-	-	39	✓			
4	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	404	4.1	4.3	4.3	4.2	4.1	4.2	4.3	4.4	4.3	-	-	-	39	✓			
5	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	404	4.1	4.2	4.3	4.2	4.2	4.2	4.3	4.3	4.2	-	-	-	39	✓			
6	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.2	4.3	4.3	4.2	4.1	4.3	4.2	4.4	4.3	-	-	-	39	✓			
7	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	405	403	4.1	4.2	4.2	4.2	3.9	3.9	4.1	4.1	4.0	-	-	-	39	✓			
8	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	403	404	4.0	4.1	4.3	4.1	3.8	4.0	3.9	4.2	4.1	-	-	-	39	✓			
9	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	404	403	4.1	4.2	4.2	4.2	4.3	4.1	4.0	3.9	4.0	-	-	-	39	✓			
10	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	404	4.1	4.2	4.2	4.3	4.2	4.3	4.0	4.1	3.9	-	-	-	39	✓			
11	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	402	402	403	4.0	4.1	4.1	4.2	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	-	-	-	39	✓			
12	✓	✓	✓	-	✓	39	38	✓	✓	✓	✓	403	403	402	4.1	4.1	4.0	4.2	4.3	4.2	4.2	4.2	4.0	-	-	-	39	✓			
13	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	402	402	401	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	-	-	-	39	✓			
14	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	402	403	403	4.0	4.0	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.0	-	-	-	39	✓			
15	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	403	402	404	4.1	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	4.2	4.2	4.1	-	-	-	39	✓			
16	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	403	403	404	4.1	4.1	4.0	4.2	4.0	4.1	4.2	4.1	4.0	-	-	-	39	✓			
17	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	403	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.0	4.1	4.0	-	-	-	39	✓			
18	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	401	403	401	4.1	4.0	4.0	4.2	4.0	4.1	4.1	4.1	4.0	-	-	-	39	✓			
19	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	402	401	4.0	4.1	4.0	4.2	4.0	4.1	4.1	4.2	4.1	-	-	-	39	✓			
20	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.2	4.1	4.0	4.1	4.0	4.1	4.1	4.1	4.2	-	-	-	39	✓			
21	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	404	404	4.1	4.0	4.1	4.2	4.1	4.0	4.2	4.2	4.1	-	-	-	39	✓			
22	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.0	4.0	4.1	4.1	4.2	4.1	4.1	4.0	4.1	-	-	-	39	✓			
23	✓	✓	✓	-	✓	396	39	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.0	4.0	4.2	4.1	4.2	4.1	4.1	4.1	4.1	-	-	-	39	✓			
24	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	403	402	4.1	4.0	4.2	4.0	4.1	4.0	4.2	4.2	4.1	-	-	-	39	✓			
25	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	404	4.2	4.0	3.9	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	4.2	-	-	-	39	✓			
26	✓	✓	✓	-	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	402	4.1	4.0	3.8	3.7	4.2	4.0	3.9	4.1	4.2	-	-	-	39	✓			
27	✓	✓	✓	-	✓	390	39	✓	✓	✓	✓	403	402	402	4.2	4.0	3.9	3.9	4.3	4.0	3.9	4.2	4.2	-	-	-	39	✓			
28	✓	✓	✓	-	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	406	402	4.1	4.2	3.9	3.9	4.2	4.0	3.9	4.1	4.2	-	-	-	39	✓			
29	✓	✓	✓	-	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	402	4.2	4.1	3.9	3.9	4.1	4.0	3.9	4.0	4.2	-	-	-	39	✓			
30	✓	✓	✓	-	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	404	4.1	4.2	4.2	3.9	4.1	4.0	3.9	4.2	4.1	-	-	-	39	✓			
31	✓	✓	✓	-	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.1	4.1	4.0	4.3	4.2	4.1	4.2	4.1	4.0	-	-	-	39	✓			

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Scope of work according to TOR

ใบตรวจเช็ค

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน ..DEC 2024...

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No.1 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	Tag No.2 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	Tag No.3 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	S-T	R-T	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	20.1	22.0	22.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.5	405	404	404		
2	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	22.0	21.3	22.0	404	400	402	สุชีพ	
3	0	75	✓	✓	22.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	22.0	22.0	21.5	405	404	405	สุชีพ	
4	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	22.0	21.0	400	403	402	ไสยชัย	
5	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.0	404	405	404	กิตติพงษ์	
6	0	75	✓	✓	22.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	403	404	403	กิตติพงษ์	
7	0	75	✓	✓	21.1	21.8	21.0	0	75	✓	✓	21.1	20.9	21.0	0	75	✓	✓	21.5	21.5	21.5	406	406	405		
8	0	75	✓	✓	20.8	21.9	21.1	0	75	✓	✓	20.8	21.0	19.9	0	75	✓	✓	21.8	21.7	21.9	405	406	406		
9	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.5	0	75	✓	✓	20.2	21.0	20.9	0	75	✓	✓	22.0	21.2	21.9	405	404	405	สุชีพ	
10	0	75	✓	✓	22.0	21.0	21.9	0	75	✓	✓	20.9	21.0	21.5	0	75	✓	✓	21.8	22.0	20.5	404	405	404	สุชีพ	
11	0	73	✓	✓	21.0	21.1	21.2	0	73	✓	✓	21.3	21.2	22.2	0	73	✓	✓	21.6	21.0	22.1	403	403	402	ไสยชัย	
12	0	73	✓	✓	22.0	21.0	21.1	0	73	✓	✓	20.2	20.1	21.1	0	73	✓	✓	20.6	20.2	21.0	402	402	404	ไสยชัย	
13	0	73	✓	✓	21.1	20.1	20.1	0	73	✓	✓	20.1	21.2	21.1	0	73	✓	✓	21.2	21.2	21.1	400	403	402	ไสยชัย	
14	0	73	✓	✓	22.0	22.2	21.1	0	73	✓	✓	20.1	21.1	21.2	0	73	✓	✓	20.1	20.2	20.1	401	402	403	ไสยชัย	
15	0	73	✓	✓	21.2	21.1	21.0	0	73	✓	✓	21.2	22.1	22.1	0	73	✓	✓	21.1	21.2	21.0	402	403	404	ไสยชัย	
16	0	73	✓	✓	22.0	21.1	21.2	0	73	✓	✓	20.6	22.2	22.6	0	73	✓	✓	21.21	21.3	21.6	402	403	402	กิตติพงษ์	
17	0	73	✓	✓	22.0	21.0	21.2	0	73	✓	✓	20.6	22.1	21.5	0	73	✓	✓	21.2	21.4	21.6	402	403	402		
18	0	73	✓	✓	22.0	21.1	21.9	0	73	✓	✓	20.6	22.1	22.6	0	73	✓	✓	21.21	21.1	21.6	402	403	402	กิตติพงษ์	
19	0	73	✓	✓	22.0	20.1	21.0	0	73	✓	✓	20.5	22.2	22.0	0	73	✓	✓	22.0	22.1	22.0	407	404	402		
20	0	75	✓	✓	21.1	21.1	21.1	0	75	✓	✓	20.6	20.2	21.0	0	75	✓	✓	21.0	20.5	21.2	404	403	402		
21	0	75	✓	✓	20.8	21.2	21.2	0	75	✓	✓	20.2	20.9	20.8	0	75	✓	✓	21.2	20.6	21.8	405	406	402		
22	0	75	✓	✓	20.9	20.9	21.6	0	75	✓	✓	20.5	20.8	20.9	0	75	✓	✓	20.8	21.0	21.5	405	402	403		
23	0	75	✓	✓	20.6	20.4	22.2	0	75	✓	✓	20.4	20.6	20.9	0	75	✓	✓	21.3	21.21	21.6	401	405	406		
24	0	75	✓	✓	21.0	20.9	22.0	0	75	✓	✓	20.4	20.6	20.2	0	75	✓	✓	21.3	21.2	21.8	405	404	404		
25	0	75	✓	✓	22.0	20.7	22.0	0	75	✓	✓	20.0	21.0	22.0	0	75	✓	✓	22.0	22.0	21.0	404	402	404		
26	0	75	✓	✓	21.0	20.1	22.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	404	406	408		
27	0	75	✓	✓	21.0	20.4	21.3	0	75	✓	✓	21.7	22.4	21.3	0	75	✓	✓	21.1	21.6	22.0	402	403	402		
28	0	75	✓	✓	21.0	20.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.0	407	402	403		
29	0	75	✓	✓	21.0	20.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.0	403	402	400		
30	0	75	✓	✓	21.0	20.5	21.2	0	75	✓	✓	21.0	22.0	22.0	0	75	✓	✓	21.4	22.0	22.0	402	404	403		
31	0	75	✓	✓	21.0	20.0	21.1	0	75	✓	✓	21.5	21.1	20.5	0	75	✓	✓	21.0	21.1	21.9	403	402	404		

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec 2024

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	4953	4957	4	ธนชัย	
2	4957	4961	4	ธนชัย	
3	4961	4965	4	ณัฐ	
4	4965	4969	4	ธนชัย	
5	4969	4974	5	ธนชัย	
6	4974	4978	4	ธนชัย	
7	4978	4982	4	ธนชัย	
8	4982	4987	5	ธนชัย	
9	4987	4991	4	ธนชัย	
10	4991	4996	5	ณัฐ	
11	4996	5000	4	ณัฐ	
12	5000	5004	4	สงวน	
13	5004	5008	4	สงวน	
14	5008	5012	4	สงวน	
15	5012	5016	4	สงวน	
16	5016	5020	4	สงวน	
17	5020	5023	3	สงวน	
18	5023	5027	4	ธนชัย	
19	5027	5031	4	ธนชัย	
20	5031	5034	3	ธนชัย	
21	5034	5038	4	ธนชัย	
22	5038	5041	3	ธนชัย	
23	5041	5045	4	ธนชัย	
24	5045	5048	3	ณัฐ	
25	5048	5051	3	ณัฐ	
26	5051	5055	4	ณัฐ	
27	5055	5059	4	ณัฐ	
28	5059	5062	3	ณัฐ	
29	5062	5066	4	ธนชัย	
30	5066	5069	3	ธนชัย	
31	5069	5072	3	ณัฐ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

STMS

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน DEC 2024

หมายเลขมิเตอร์.....

สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	88839	88902	63	[illegible]	
2	88902	88963	61	[illegible]	
3	88963	89046	83	[illegible]	
4	89046	89104	58	[illegible]	
5	89104	89169	65	[illegible]	
6	89169	89247	78	[illegible]	
7	89247	89307	60	[illegible]	
8	89307	89370	63	[illegible]	
9	89370	89430	60	[illegible]	
10	89430	89505	75	[illegible]	
11	89505	89575	70	[illegible]	
12	89575	89634	59	[illegible]	
13	89634	89689	55	[illegible]	
14	89689	89753	64	[illegible]	
15	89753	89817	64	[illegible]	
16	89817	89897	80	[illegible]	
17	89897	89956	59	[illegible]	
18	89956	90017	61	[illegible]	
19	90017	90078	61	[illegible]	
20	90078	90154	76	[illegible]	
21	90154	90213	59	[illegible]	
22	90213	90278	65	[illegible]	
23	90278	90331	53	[illegible]	
24	90331	90398	67	[illegible]	
25	90398	90459	61	[illegible]	
26	90459	90537	78	[illegible]	
27	90537	90595	58	[illegible]	
28	90595	90655	60	[illegible]	
29	90655	90715	60	[illegible]	
30	90715	90768	53	[illegible]	
31	90768	90821	53	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Dec 2024 .....

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า						ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเย็น					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.2	3.0			07.00	สมพล	7.2	3.0			19.00	สมพล
2	7.2	3.0			07.00	ณรงค์	7.6	3.0			19.00	สมพล
3	7.2	2.0			07.00	เฉลิม	7.6	1.5			19.00	สมพล
4	7.6	1.5			07.00	เฉลิม	7.6	1.5			19.00	ณรงค์
5	7.6	1.5			07.00	เฉลิม	7.6	1.5			19.00	ณรงค์
6	7.6	1.5			07.00	เฉลิม	7.6	1.5			19.00	ณรงค์
7	7.2	3.0			07.00	เฉลิม	7.2	3.0			19.00	ณรงค์
8	7.6	3.0			07.00	เฉลิม	7.6	3.0			19.00	สมพล
9	7.2	3.0			07.00	ศักดิ์	7.2	3.0			19.00	สมพล
10	7.2	3.0			07.00	ณรงค์	7.2	3.0			19.00	ธนชัย
11	7.6	3.0			07.30	ณรงค์	7.2	3.0			19.00	กิตติพงษ์
12	8.2	1.0			7.30	สมพล	8.2	1.0			19.00	กิตติพงษ์
13	8.2	1.2			07.30	สมพล	8.2	1.0			19.00	กิตติพงษ์
14	7.6	2.0			0730	สมพล	7.6	2.0			1900	กิตติพงษ์
15	7.6	2.0			07.30	สมพล	7.6	2.0			19.00	กิตติพงษ์
16	7.6	2.0			07.30	สมพล	7.6	2.0			19.00	ณรงค์
17	7.6	2.0			07.30	สมพล	7.6	3.0			19.00	ณรงค์
18	7.6	2.0			07.30	เฉลิม	7.6	3.0			19.00	สมพล
19	7.6	2.0			07.30	ธนชัย	7.6	3.0			20.00	สมพล
20	7.6	2.0			08.00	เฉลิม	7.6	3.0			20.00	สมพล
21	7.6	2.0			07.30	ธนชัย	7.6	3.0			20.00	ธนชัย
22	7.6	3.0			07.40	ธนชัย	7.2	3.0			20.00	สมพล
23	7.2	3.0			07.40	เฉลิม	7.2	3.0			20.00	ศักดิ์
24	7.2	3.0			07.50	ณรงค์	7.2	3.0			20.00	ศักดิ์
25	7.2	3.0			07.50	ณรงค์	7.6	3.0			20.00	ศักดิ์
26	7.2	3.0			07.50	ณรงค์	7.2	3.0			20.00	ศักดิ์
27	7.2	3.0			07.50	ณรงค์	7.0	3.0			20.00	กฤษณ
28	7.2	3.0			08.00	ณรงค์	7.2	3.0			20.00	กฤษณ
29	7.2	3.0			07.40	ธนชัย	7.1	3.0			20.00	กฤษณ
30	7.2	3.0			07.40	ธนชัย	7.0	3.0			20.00	กฤษณ
31	7.2	3.0			07.20	ศักดิ์พงษ์	7.0	3.0			20.00	เฉลิม

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน DEC 2024

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
DP-2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก																																
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ RTL .....

ประจำเดือน DEC 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ \ วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์																																
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)																																
ผู้บันทึก		สัญชัย	สัญชัย	สัญชัย				ณรงค์	ณรงค์	สัญชัย	สัญชัย	ไม่ได้	ไม่ได้	ไม่ได้	ไม่ได้	ไม่ได้	ไม่ได้	ไม่ได้	สัญชัย		ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	ณรงค์	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....DEC 2024.....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก		สมชาย	สมชาย	สมชาย	กิตติพร	กิตติพร	ณัฐ	ณัฐพล	สมชาย	สมชาย	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	กิตติพร		กิตติพร		ณัฐพล	ณัฐพล	ณัฐพล	ศิริพร	สมชาย	อาทิตย์	อาทิตย์	สุดารัตน์	อาทิตย์	ศิริพร	สมชาย	สมชาย	
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTC.....

ประจำเดือน.....ตุลาคม 2567.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 5 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 1010 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15:20 น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER 255 (V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น 61 PSI		***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 40 C° - 116 F		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1504 RPM		***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50 H	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 2024		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15 / 10 / 2026		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8,337 M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ดิเรก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RTI.....

ประจำเดือน ..มีนาคม 2567.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..5.....เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ..2567..ประจำสัปดาห์ที่..1.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..15:25.....น. เวลาหยุดเดินเครื่อง..15:30.....น.

	TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	24.3 V 0.4 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	56	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	542	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	90	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 17 / 10 / 24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.2 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....ก้องพงษ์..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RIL.....

ประจำเดือน ..ตุลาคม.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 12 เดือน ตุลาคม พ.ศ 2567 ประจำสัปดาห์ที่.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15:10 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15:20 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	23.6 V 0.6A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	53	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	86	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 2024		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15 / 10 / 2024		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	5.5h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....ศูนย์

ประจำเดือน.....ตุลาคม.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....12.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....2567.....ประจำสัปดาห์ที่.....2.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....15:30.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....15:40.....น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✘)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✘)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER 23.6 (V).....(AMP)	✓	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....54.....PSI		***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....40 - 123 F.....		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง .....804..... RPM		***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50 H	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/2024		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15/10/2024		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	8:43	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✘ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....กิตติพงษ์..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ....1,2.....

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....มีนาคม.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน .....10..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....-.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....ภาพ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project RTC

ประจำเดือน ธันวาคม 2569

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 19 เดือน ธ.ค. พ.ศ. 69 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.55 น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✘)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✘)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	/	1.CHARGER METER 25.5 (V).....(AMP)	/	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	/	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น 53 PSI		***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	/	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)		4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....		75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง 1503 RPM		***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	50 H	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	/	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	/	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 16/12/69 ชุดที่2 16/12/69		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	/	
สถานที่ตั้ง.....				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	20.53	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✘= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTC

ประจำเดือน ธันวาคม 2566

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.25 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.30 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	/	1. Charger meter ..... (V).....(A)	27.6V 0.6A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	50	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	/	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	530	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	006	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	/	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	/	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	/	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	/	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	/	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 10/12/69		11. ฟังเสียงเครื่อง	/	
		ชุดที่2 10/12/69		12. ฟังเสียงปั๊ม	/	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	/	
				16. Hour meter	5.4 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน สิงหาคม 67

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.25 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.30 น.

	TAG No.	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	/	1. Charger meter ..... (V).....(A)	24.8V 0.6A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	/	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	50	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	/	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	536	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	86	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	/	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	/	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	/	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	/	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	/	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	/	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	/	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 06 / 12 / 69		11. ฟังเสียงเครื่อง	/	
		ชุดที่2 06 / 12 / 69		12. ฟังเสียงปั๊ม	/	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	/	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	/	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	/	
				16. Hour meter	55	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. .....1.2.....

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....สิงหาคม 64.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ..... 10.0 ..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ....1,2.....

โครงการ .....RTC.....

ประจำเดือน.....ธันวาคม 2563.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 5/12/63.....

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน .....10.0..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....-.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....กิตติพร..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1, 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 67

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 11.12.62

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Dec .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 12.12.62 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18/12-62

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ชาญ เมธี ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ....RTL.....

ประจำเดือน....Dec.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..18-12/67.....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ....RJL.....

ประจำเดือน...Dec.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่...18-12-'62

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18/12/62

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
1	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
2	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
3	หน้า Lift Fireman	✓		✓		
4	ห้องนิติ	✓		✓		
	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
5	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
6	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
7	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓	สมชาย ใจดี	
8	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
13	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTK

ประจำเดือน Dec 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/12/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Dec 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....20/12/67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....[signature].....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....DEC 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....20/12/67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....ศักดิ์พร.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ....RTL.....

ประจำเดือน....Dec 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/12/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ก้าน.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Dec 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22/12/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ						395	399	396	1.1	1.4	1.4		
EQP-2	ข้างโครงการ													
SLP-1	ข้างโครงการ						395	394	396	2.3	2.4	2.4		
SLP-2	ข้างโครงการ													
EFP-1	ข้างโครงการ						396	399	396	1.5	1.6	1.4		
EFP-2	ข้างโครงการ													
AT-1	ข้างโครงการ													
AT-2	ข้างโครงการ						399	394	399	4.2	4.4	4.5		
AT-3	ข้างโครงการ													
AT-4	ข้างโครงการ						396	399	394	4.9	4.9	5.0		
AT-5	ข้างโครงการ													
AT-6	ข้างโครงการ						395	396	394	4.9	4.9	5.0		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23/12/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	/		/		/		/		
	1	Lift Fireman	/		/		/		/		
	2	Lift Fireman	/		/		/		/		
	3	Lift Fireman	/		/		/		/		
	4	Lift Fireman	/		/		/		/		
	5	Lift Fireman	/		/		/		/		
	6	Lift Fireman		/	/		/		/		
	7	Lift Fireman	/		/		/		/		
	8	Lift Fireman	/		/		/		/		
	9	Lift Fireman	/		/		/		/		
	10	Lift Fireman	/		/		/		/		
	11	Lift Fireman	/		/		/		/		
	12	Lift Fireman	/		/		/		/		
	13	Lift Fireman	/		/		/		/		
	14	Lift Fireman	/		/		/		/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23/12/62

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24/12/62

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
					✓			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24/12/62

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		
									✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Dec 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24/12/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	405	404	404	8.9	8.0	8.3		
DP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	408	407	408	8.0	8.1	8.3		
DP-3	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	398	402	404	1.2	1.3	1.4		
DP-4	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	409	410	402	1.5	1.6	1.6		
DP-5	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	404	408	407	1.3	4.6	1.3		
DP-6	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	409	410	409	1.6	1.5	1.3		
SWP-1	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	408	407	406	2.4	2.1	2.2		
SWP-2	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	409	410	408	2.4	2.3	3.1		

ปกติ ดีหมด

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/12/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	15.15.16	404 402 403	✓	✓	✓	✓	✓	ดำเนิน	
	B2	16 1.41.6	402 401 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	18 17.16	409 410 408	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	17.16 19	408 407 406	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	14 1.6.13	401 407 406	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. RTL

โครงการ.....

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/12/62

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่.....
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้บันทึก เวสิ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ R T L

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/12/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	82/84 8.6	404	✓	✓	✓	✓	✓	[illegible]	
			406							
			409							

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ ....RTL.....

ประจำเดือน....Dec.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่...28/12/67.....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ.....

ผู้บันทึก ....เอ....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ ....RTL.....

ประจำเดือน....Dec 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..24...เดือน....12.....พ.ศ.....2567.....

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.1						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. แบริ่งปั๊ม		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		✓						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		✓						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		✓						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		✓						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก .....[illegible]..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/12/67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4	✓		
3		GR 5 , 6		✓	
4		GR 7		✓	
5		GR 8		✓	
6		GR 9 , 10		✓	
7		GR 11 , 12	✓		
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3			
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL.....

ประจำเดือน Dec.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/12/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
ดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	0.8	232	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	1.6	232	–	✓	✓	✓	–	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	1.5	232	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง GEN	1.4	233	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.5	220	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.6	221	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.3	220	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	1.2	220	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง Booster pump	1.2	224	–	–	✓	✓	–	✓		

เปลี่ยนสายพาน

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/12/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts			ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
			R-S	S-T	R-T						
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.1	404	~	~	✓	✓	✓	✓		
		1.2	405	~	~						
		1.0	408	~	~						
										ปิยชาติ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Dec 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/12/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอาก	ห้องนิติ	-	220	-	-	/	/	-	/	กิตพงษ์	
	หน้าห้องซักผ้า	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้อง Mail Box	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องอเนกประสงค์	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องน้ำชาย	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องน้ำหญิง	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องขยะ No.1	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องขยะ No.2	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องขยะ No.3	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องขยะ No.4	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องช่าง No.1	-	220	-	-	/	/	-	/		
	ห้องช่าง No.2	-	220	-	-	/	/	-	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....